

# KÚPNA ZMLUVA

uzavretá medzi:

**predávajúcim:**

**Obec Žikava**

zastúpená: Ing. Jozefom Bronišom, starostom obce

sídlo: Obecný úrad, 951 92 Žikava 104

IČO: 00308692

/ďalej len predávajúci/

a

**kupujúca:**

**Lýdia Rybaričová, r. Richterová**

dátum narodenia

rodné číslo:

trvalo bytom:

/ďalej len kupujúca/

**o prevod nehnuteľností kat.úz. Žikava**

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom v celosti nehnuteľností, ktorá sa nachádza v Obci Žikava, kat. úz. Žikava, zapísaná v LV č. 1111 registra „E“ ako parc.č. 261 zast.pl. a nádvoria o výmere 8874 m<sup>2</sup>.
2. Geometrickým plánom č. 97/2018 zo dňa 1.10.2018, vypracovaným Tiborom Drienovským, bola nehnuteľnosť kat.úz. Žikava, zapísaná v LV č. 1111 registra „E“ ako parc.č. 261 zast.pl. a nádvoria o výmere 8874 m<sup>2</sup> rozdelená na parc.č. 261 zast.pl. a nádvoria v zostatkovej výmere 8861 m<sup>2</sup> registra „E“ a diel č. 10 o výmere 13 m<sup>2</sup> k novoutvorenej parc.č. 226/1.
3. Predávajúci týmto odpredáva diel č. 10 o výmere 13 m<sup>2</sup> kupujúcej do výlučného vlastníctva.
4. Kupujúca týmto odkupuje diel č. 10 o výmere 13 m<sup>2</sup> od predávajúceho do výlučného vlastníctva.
5. Dohodnutá kúpna cena medzi predávajúcim a kupujúcou je 7,-€/m<sup>2</sup> čo je spolu 91,-€ /slovom deväťdesiatjeden eur /, ktorá kúpna cena bola vyplatená kupujúcou predávajúcemu pri podpísaní tejto zmluvy.
6. Obecné zastupiteľstvo Obce Žikava Uznesením č.24/2019 zo dňa 8.3.2019 schválilo priamy predaj nehnuteľnosť kat.úz. Žikava zameraná GP č. 97/2018 ako diel č. 10 o výmere 13 m<sup>2</sup> kupujúcej

lade s stanovením § 9a odst. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a schválilo dnutú kúpnu cenu 7,- € za m2, ktorá činí úhrne sumu 91,- lovom deväťdesiatjeden eur/.

zmluva podlieha vydaniu rozhodnutia o povolení vkladu sným úradom Zlaté Moravce, Katastrálnym odborom a všetky ady súvisiace s prevodom tejto zmluvy bude platiť kupujúca.

vydani rozhodnutia o povolení vkladu Okresným úradom Zlaté vce, Katastrálnym odborom, budú vlastnícke práva zapísané o:

úz. Žikava

MAJETKOVÁ PODSTATA:

č. 10 zast.pl. o výmere 13 m2,

ASTNÍCI:

a Rybaričová, r. Richterová, nar.

ARCHY:

zápisu.

astníci tejto zmluvy vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom vny nakladať, ich prejavy sú dostatočne určité rozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

latých Moravciach dňa 25.4.2019

dávajúci:

**OBEC ŽIKAVA**  
**OBEČNÝ ÚRAD**  
951 92 Žikava 104  
IČO: 00308692 DIČ: 2021058809  
- 3 -

Kupujúca:

