

ZMLUVA

uzavretá podľa Zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách
a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach

ČÍSLO ZMLUVY : 236 - 75/2025

Článok 1 -ZMLUVNÉ STRANY

| | | | |
|--|------------------|---------------------------------------|--|
| Dodávateľ (vlastník verejnej kanalizácie) : | | (ďalej len dodávateľ) | |
| Obchodné meno a sídlo : OBEC Žikava, 951 92 Žikava 104 | | | |
| Zastúpený Ing. Zuzanou Dubajovou, starostkou obce | | | |
| IČO : 00308692 | DIČ : 2021058809 | Tel : 037/63 48 221 | |
| E-mail: obeczikava@obec-zikava.sk | | | |
| Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s. | | Č.účtu: SK71 5600 0000 0022 0206 4001 | |
| Producent: (ďalej len producent) | | | |
| Meno a priezvisko : František Mišovič | | | |
| Trvalé bydlisko- ulica: Obec: Žikava | číslo súpisné: | číslo orientačné: PSC: 95192 | |
| Adresa pre zasielanie faktúr : | | | |
| Meno a priezvisko : | | | |
| Trvalé bydlisko- ulica : | číslo súpisné: | číslo orientačné: | |
| Obec PSC: | | | |
| Dátum narodenia | | Tel.: | |

Článok 2- PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je odvádzanie a čistenie odpadových vôd z nehnuteľnosti producenta.

Článok 3 – MIESTO PLNENIA

| | | |
|--|-----------------------------|---------------------------------------|
| Objekt alebo nehnuteľnosť pripojená na verejnú kanalizáciu | | |
| Obec: Žikava | Ulica : | Číslo súpisné: ; Číslo orientačné: |
| Číslo parcely KN: | Katastrálne územie : Žikava | |

Článok 4 – URČOVANIE MNOŽSTVA VYPÚŠŤANÝCH ODPADOVÝCH VÔD

1. Ak odpadové vody tvorí len voda odobratá z verejného vodovodu, určí sa množstvo odpadových vôd vypúšťaných do verejnej kanalizácie na základe spotreby pitnej vody.

2. Ak odpadové vody tvorí voda odobratá z rôznych zdrojov vody, určí sa množstvo odpadových vôd vypúšťaných do verejnej kanalizácie súčtom množstiev meranej odobratej vody zo všetkých týchto zdrojov, ak sa množstvo odobratej vody z týchto zdrojov vody meria, ak odber vody z niektorého zdroja nie je meraný, určí sa množstvo vody odobratej z tohto zdroja na základe smerných čísiel spotreby vody.

Článok 5 – CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Za odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou a jej následné čistenie platí producent dodávateľovi stočné.

2. Cena za odvedenie a čistenie odpadových vôd (stočné) je cena stanovená podľa platnej legislatívy Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ÚRSO), ktorý sa stanovujú podrobnosti pri regulácii cien vo vodohospodárskej činnosti súvisiacej s prevádzkovaním verejnej kanalizácie a pri určovaní ekonomicky oprávnených nákladov a primeraného zisku, odsúhlasená obecným zastupiteľstvom.

3. Ak počas trvania tejto zmluvy dôjde k zmene cien, cena stočného uvedená v tejto zmluve sa zmení ku dňu vykonania tejto zmeny . Zmenu ceny stočného oznámi vlastník verejnej kanalizácie v miestnych

masovokomunikačných prostriedkoch. V oznámení uvedie čas a spôsob uplatnenia zmeny ceny. Takto zverejnenú cenu stočného sa producent zaväzuje akceptovať.

4. Cena stočného pre domácnosti platná ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy je :
- 40,- €/osoba/rok. **Obecné zastupiteľstvo v Žikave si vyhradzuje meniť ceny všeobecne záväzným nariadením obce.**
5. Stočné vlastník vyfakturuje 1 x ročne ***
6. Producent je povinný uhradiť faktúru za stočné do 14 dní odo dňa jej doručenia. V prípade pochybností sa predpokladá, že faktúra bola doručená 3 dni od dátumu odoslania, uvedenom na faktúre.
7. Ak producent neuhradí faktúru v dohodnutej lehote splatnosti, je dodávateľ oprávnený uplatniť si nárok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
8. Náklady spojené s prerušením alebo obmedzením a obnovením vypúšťania odpadových vôd do verejnej kanalizácie, v dôsledku neplatenia faktúr, hradí producent.

Článok 6 – VŠEOBECNÉ DODACIE PODMIENKY

1. Odpadové vody z objektov a nehnuteľností producenta sa odvádzajú kanalizačnou prípojkou.
2. Žiadateľ o pripojenie na verejnú kanalizáciu sa môže na ňu pripojiť len základe písomnej zmluvy o odvádzaní odpadových vôd uzatvorenej medzi ním a vlastníkom verejnej kanalizácie.
3. Vlastník nehnuteľnosti je povinný pripojiť nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu a splniť podmienky týkajúce sa miesta a spôsobu pripojenia, ak je verejná kanalizácia v obci zriadená a nemá povolenie orgánu štátnej vodnej správy na iné nakladanie s vodami.
4. Vlastník verejnej kanalizácie môže odmietnuť pripojenie na verejnú kanalizáciu alebo odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie v prípadoch uvedených v § 23 zákona.
5. Do verejnej kanalizácie možno vypúšťať iba odpadové vody, ktoré majú povahu splaškových odpadových vôd a mierou znečistenia a množstvom zodpovedajú Prevádzkovému poriadku verejnej kanalizácie.
6. Do verejnej kanalizácie sa nesmú vypúšťať žiadne nebezpečné látky.
7. Do verejnej kanalizácie s ČOV je zakázané vypúšťať odpadové vody cez domové čistiarne odpadových vôd a žumpy.
8. Odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou je splnené vtokom odpadových vôd vypúšťaných zo zariadenia producenta do verejnej kanalizácie.
9. Vlastník verejnej kanalizácie nezodpovedá za škody a ušlý zisk vzniknuté pri prerušení alebo obmedzení odvádzania odpadových vôd z dôvodu mimoriadnej udalosti, pri prerušení dodávky elektrickej energie alebo z dôvodu, pre ktorý je odvádzanie odpadových vôd obmedziť alebo prerušiť oprávnený – tieto dôvody sú uvedené v § 32 zákona.
10. Vlastník nehnuteľností resp. producent je povinný:
 - v nevyhnutnej miere umožniť vstup dodávateľovi na nehnuteľnosť pripojenú na verejnú kanalizáciu na účely uvedené v § 26 zákona,
 - oznámiť dodávateľovi zistenú poruchu na kanalizačnej prípojke alebo meradle
 - oznámiť dodávateľovi nové údaje súvisiace s vypúšťaním odpadových vôd
 - oznámiť dodávateľovi zmenu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti, pripojenej na verejnú kanalizáciu
 - užívať nehnuteľnosť tak, aby nenarušil prevádzku verejnej kanalizácie
 - udržiavať porasty na pozemkoch v pásme ochrany verejnej kanalizácie tak, aby neohrozovali bezpečnosť a spoľahlivosť verejnej kanalizácie
11. Producent nesmie bez súhlasu dodávateľa odvádzat odpadové vody od ďalšieho producenta.

Článok 7 – DOBA PLNENIA, ZMENY A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. V prípade, ak nastalo vypúšťanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie pred dňom nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy, producent sa zaväzuje zaplatiť stočné na základe faktúry vystavenej dodávateľom.
3. V prípade ak vlastník nehnuteľností mieni ukončiť tento zmluvný vzťah z dôvodu zmeny vlastníckeho práva je povinný dostaviť sa s novým vlastníkom nehnuteľností dostaviť sa k dodávateľovi za účelom zmeny zmluvných vzťahov. Predloží pritom konečný stav meradla k dátumu zmeny producenta a fotokópie a originály dokladov preukazujúcich zmenu v osobe vlastníka nehnuteľností (napr. výpis z listu vlastníctva), ktoré dodávateľ overí z originálneho dokladu. Pokiaľ producent túto povinnosť nesplní, je povinný platiť stočné podľa tejto zmluvy a to až do dňa uzatvorenia zmluvy s novým producentom alebo odo dňa prerušenia odvádzania odpadových vôd.

Článok 8 – ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Producent dáva týmto dodávateľovi súhlas podľa §7 zákona č.428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, zhromažďovať a spracovávať jeho osobné údaje v rozsahu nutnom pre túto zmluvu a jej spracovanie a ich uchovanie pre účely naplnenie práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a ďalej po dobu nutnú pre ich uchovanie v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Súhlas so spracovaním osobných údajov uvedených v tejto zmluve je možné písomne odvolať po uplynutí jej platnosti a uplynutí lehoty uloženia v zmysle zákona č. 395/2002 o archívoch a registratúrach.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú vyslovene upravené touto zmluvou a zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č.364/2004 Z.z. o vodách, zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie je pre producenta a jedno vyhotovenie je pre dodávateľa.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, plne mu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez výhrad podpisujú..

V Žikave, dňa: 24. 2025

Dodávateľ :



Producent :

František Mišovič