

Zmluva o dielo č. 1/2017

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi

objednávateľom: **Obec Žikava**
so sídlom: Žikava 104, 951 92 Žikava
IČO: 00308692
zastúpená Mgr. Martina Pružinská – starostka obce
e-mail: obeczikava@gmail.com

(ďalej „**Objednávateľ**“)

a

zhotoviteľom: **PLQ Development s. r. o.**
so sídlom P. Pázmaňa 915/9, 927 01 Šaľa
IČO: 47 910 003
zapísaným v obchodnom registri vedenom Okresným súdom v
Trnave oddiel Sro, vložka číslo 34909/T
zastúpeným: Mgr. Jaroslav Kovács
DIČ: 2024141603
IČ DPH: SK2024141603
bankové spojenie: Unicredit Bank Czech republic and Slovakia, a. s.
číslo účtu: 1045038015/1111
tel.: +421 917 510 183
fax: -
e-mail: kovacs@plq.sk

Ručiteľ č. 1 (konateľ – fyzická osoba):
Meno a priezvisko: Mgr. Jaroslav Kovács
Trvalý pobyt: Tešedíkovo 1572, 925 82 Tešedíkovo
R.č.: 840526/6529

(ďalej „**Zhotoviteľ**“)

(ďalej „**Zmluva**“)

Objednávateľ a Zhotoviteľ sa ďalej spoločne budú označovať tiež ako „**Zmluvné strany**“, každý z nich jednotlivo tiež ako „**Zmluvná strana**“.

I.

Predmet zmluvy

- 1.1 Touto Zmluvou sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať dielo podľa bodu 1.2 tohto článku Zmluvy a Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi pri vykonaní diela súčinnosť v súlade s touto Zmluvou a zaplatiť cenu za jeho vykonanie v súlade s čl. IV tejto Zmluvy.
- 1.2 Dielom podľa tejto Zmluvy je zhotovenie stavby – „**Rekonštrukcia objektu školy na komunitné centrum v obci Žikava**“ (ďalej „**Stavba**“). Ak sa v tejto Zmluve používa pojem „**Dielo**“, myslia sa tým podľa povahy konkrétneho ustanovenia činnosti spočívajúce v zhotovení Stavby alebo samotná Stavba ako výsledok týchto činností.
- 1.3 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo v súlade s projektom pre realizáciu stavby, ktorý je Prílohou č. 1 tejto Zmluvy (ďalej „**Projekt**“).
- 1.4 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo na objektoch podľa Projektu.

II. Výkonanie diela

- 2.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase. Objednávateľ je povinný riadne vykonané Dielo prevziať.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v súlade s projektovou dokumentáciou za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre Objednávateľa zrealizuje dielo (ďalej len „Dielo“):
- 2.2.1 podľa písomných podkladov, ktoré poskytol Objednávateľ počas trvania verejnej súťaže,
 - 2.2.2 podľa oceneného výkazu výmer prác odsúhlaseného Objednávateľom, ktorý bude neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy ako príloha č. 1 (ďalej len „ocenený výkaz výmer rozdelený na dve časti“);
 - 2.2.3 podľa schváleného vecného, časového a finančného harmonogramu stavebných prác (ďalej len: „harmonogram“), spracovaného Zhotoviteľom v zmysle bodu článku IV. bodu tejto Zmluvy, ktorý bude neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy ako príloha č. 2;
 - 2.2.4 podľa technických správ a projektovej dokumentácie.
- 2.3 Pri vykonaní Diela postupuje Zhotoviteľ samostatne. Zhotoviteľ sa však výslovne zaväzuje plniť pokyny Objednávateľa pri určení spôsobu vykonania Diela. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť Objednávateľa na nevhodnú povahu jeho pokynov, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak nevhodné pokyny prekážajú v riadnom vykonávaní Diela, je Zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby zmeny pokynov Objednávateľa alebo písomného oznámenia, že Objednávateľ trvá na vykonávaní Diela s použitím daných pokynov. O dobu, po ktorú bolo potrebné vykonávanie Diela prerušiť, sa predlžuje čas dojednaný na jeho dokončenie, vrátane postupových termínov vykonania jednotlivých častí Diela podľa harmonogramu prác, ktorý je prílohou č. 2 tejto Zmluvy (ďalej „**Harmonogram**“). Zhotoviteľ nemá nárok na úhradu nákladov spojených s prerušením vykonávania Diela, ak sa Zmluvné strany nedohodnú v jednotlivom prípade inak.
- 2.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi vymenovanými v článku II bod 2.2 tejto Zmluvy, ktoré mu boli Objednávateľom poskytnuté, ako aj so skutkovým stavom na stavenisku a je si vedomý toho, že v priebehu výstavby nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok z dôvodov, ktoré mohol zistiť pri oboznámení sa s týmito podkladmi a stavom staveniska na mieste vykonania Diela.
- 2.5 Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že poskytnuté podklady považuje za úplné a dostatočné na ocenenie jednotlivých položiek a vytvorenie oceneného výkazu výmer tak, ako tvorí prílohu č. 4 tejto Zmluvy.
- 2.6 Zhotoviteľ berie na vedomie, že v priebehu zhotovenia Diela môže Objednávateľ zaistiť inými zhotoviteľmi plnenie iných záväzkov, ktoré nie sú predmetom tejto Zmluvy na základe osobitnej dohody. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že týmto zmluvným partnerom Objednávateľa umožní vstup na stavenisko, eventuálne po dohode s Objednávateľom poskytne ďalšiu súčinnosť potrebnú k realizácii dodávok.
- 2.7 Zhotoviteľ môže so súhlasom Objednávateľa poveriť vykonaním Diela alebo jeho časti inú osobu (ďalej „**Subdodávateľ**“)-
- 2.8 Na základe písomného pokynu Objednávateľa (bod 2.3 tohto článku Zmluvy) je Zhotoviteľ povinný (i) vykonávať Dielo v stanovenom rozsahu prostredníctvom určeného Subdodávateľa, alebo (ii) zdržať sa vykonávania Diela v stanovenom rozsahu prostredníctvom určeného Subdodávateľa.
- 2.9 V prípade, ak Zhotoviteľ na vykonanie Diela použije na vlastné náklady tretie osoby, zodpovedá, akoby Dielo vykonal sám. V takomto prípade je Zhotoviteľ zodpovedný za to, že oboznámi tretie osoby so všetkými právami a povinnosťami, ktoré mu z tejto Zmluvy vyplývajú a môžu mať vplyv na splnenie záväzkov týchto tretích osôb. Zmenu v zozname subdodávateľov, ktorý Zhotoviteľ predloží ku podpisu zmluvy, je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi najneskôr 15 dní pred ich nástupom na stavenisko.

- 2.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať Objednávateľa na odsúhlasenie predloženého subdodávateľa na základe predložených referencií a odbornej spôsobilosti.
- 2.11 Zhotoviteľ je povinný vykonávať Dielo v súlade:
- a) so všeobecne záväznými právnymi predpismi,
 - b) s technickými normami vzťahujúcimi sa na vykonávanie Diela,
 - c) s Projektom (v poradí dôležitosti s technickými správami a následne s výkresovou dokumentáciou),
 - d) s Harmonogramom,
 - e) s pokynmi Objednávateľa (bod 2.3 tejto Zmluvy),
 - f) s požiadavkou na celkovú funkčnosť Diela a na spôsobilosť Diela na jeho riadne užívanie (prevádzkovanie)
 - g) s technologickými postupmi predpísanými výrobcom materiálu použitého pri vykonaní Diela.
- 2.12 Ak pokyn Objednávateľa (bod 2.3 tohto článku Zmluvy) smeruje k (i) obmedzeniu rozsahu Diela, (ii) rozšíreniu rozsahu Diela alebo (iii) inej zmene Diela v porovnaní s Projektom, musí mať písomnú formu. Zhotoviteľ je povinný do siedmich (7) pracovných dní odo dňa doručenia takéhoto pokynu oznámiť Objednávateľovi vplyv zmeny Diela na cenu za vykonanie Diela [bod 4.2 písm. a) tejto Zmluvy] a na plnenie jeho povinnosti vykonať Dielo v dojednanom čase alebo vykonávať jednotlivé časti Diela v postupových termínoch uvedených v Harmonograme. Ak Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi, že zmena Diela bude mať za následok omeškanie s plnením záväzku Zhotoviteľa vykonať Dielo v dojednanom čase alebo vykonávať jednotlivé časti Diela v postupových termínoch uvedených v Harmonograme, považuje sa toto oznámenie za upozornenie Objednávateľa na nevhodnú povahu jeho pokynov podľa bodu 2.3 tohto článku Zmluvy. Pokyn podľa tohto bodu Zmluvy nie je Zhotoviteľ povinný splniť len v prípade, (i) ak v stanovenej lehote upozorní Objednávateľa na jeho nevhodnosť a zároveň (ii) ak by nevhodnosť pokynu spôsobila, že Zhotoviteľ aj pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti, ktorú od neho možno vyžadovať, bude v omeškaní s plnením svojej povinnosti vykonať Dielo v dojednanom čase o viac ako 2 mesiace; v tomto prípade možno obmedziť alebo rozšíriť Dielo alebo inak meniť Dielo len písomnou dohodou Zmluvných strán. Tento bod Zmluvy sa vzťahuje aj na prípad, keď zmena Diela spočíva len v zmene materiálu alebo technológie, ktoré sa majú pri vykonávaní Diela podľa Projektu použiť.
- 2.13 Všetky veci potrebné na vykonanie Diela je povinný obstaráť Zhotoviteľ.

III. Čas vykonania diela

- 3.1 Zhotoviteľ je povinný:
- a) začať s vykonávaním Diela podľa Harmonogramu po riadnom odovzdaní staveniska podľa bodu 5.2 tejto Zmluvy, Harmonogram bude dohodnutý pri podpise tejto zmluvy ako príloha k tejto zmluve,
 - b) vykonávať jednotlivé časti Diela v postupových termínoch uvedených v Harmonograme a
 - c) vykonať celé Dielo v dojednanom čase podľa Harmonogramu
 - d) zrealizovať predmet plnenia uvedený v článku II bod 2.2 tejto Zmluvy v termíne
 - e) začiatok realizácie: zhotoviteľ je povinný začať stavebné práce do dvoch pracovných dní od prebratia staveniska, ktoré sa uskutoční do piatich pracovných dní po doručení výzvy na začatie stavebných prác (podľa článku XIV bod 14.9 tejto zmluvy),
 - f) dokončenie diela najneskôr do: 12 kalendárnych mesiacov, vrátane protokolárneho odovzdania diela Objednávateľovi bez väd a nedorobkov,
 - g) dodržať kontrolný a skúšobný plán predložený Zhotoviteľom ako prílohu k zmluve odsúhlasený Objednávateľom,
 - h) dodržať harmonogram predložený Zhotoviteľom v ponuke a schválený stavebným dozorom, ktorý taktiež stanoví časové míľniky, ktoré budú predmetom kontroly dodržiavania harmonogramu,
 - i) zabezpečiť v spolupráci s Objednávateľom vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí, do 5 dní od odovzdania staveniska,
 - j) zabezpečiť vyhotovenie porealizačného zamerania stavby vrátane geometrického plánu. Pred úradným overením porealizačného zamerania, vrátane geometrického plánu, bude tento predložený Objednávateľovi na odsúhlasenie a to 10 pracovných dní pred začatím preberacieho konania,

- k) predložiť Objednávateľovi geometrický plán úradne overený príslušnou Správou katastra do troch pracovných dní pred začatím kolaudačného konania,
- l) v mieste odberu vody a elektrickej energie zabezpečiť meranie podružným meradlom, ktoré bude nriachované a zaplombované pred začiatkom stavebných prác. V zápise v stavebnom denníku o odovzdaní a prevzatí staveniska budú dohodnuté podmienky odberu médií a úhrada za ich spotrebu. Zmluvné strany uzatvoria samostatnú dohodu na odber elektrickej energie a vody.

3.2 Ak Zhotoviteľ ukončí Dielo pred dojednaným časom, je Objednávateľ povinný riadne ukončené Dielo prevziať.

3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že čas dojednaný na vykonanie Diela a postupové termíny vykonania jednotlivých častí Diela podľa Harmonogramu sa predlžujú o dobu trvania nasledovných prekážok:

- a) nevhodné pokyny Objednávateľa prekážajú v riadnom vykonávaní Diela v súlade s bodom 2.3 tejto Zmluvy;
- b) Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti, ktorú od neho možno vyžadovať, nemôže zabezpečiť včasné vykonanie Diela z dôvodu nevhodnosti pokynu Objednávateľa smerujúceho k (i) obmedzeniu rozsahu Diela, (ii) rozšíreniu rozsahu Diela alebo (iii) inej zmene Diela v porovnaní s Projektom podľa bodu 2.12;
- c) iná prekážka nezávislá od vôle Zhotoviteľa, ktorá mu bráni vo vykonávaní Diela, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zhotoviteľ túto prekážku alebo jej následky mohol odvrátiť alebo prekonať, ani že by v čase vzniku jeho záväzku vykonať Dielo túto prekážku mohol predvídať.

3.4 Bez zbytočného odkladu po tom, ako nastane niektorá skutočnosť uvedená v bode 3.3 tohto článku Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť aktualizovaný Harmonogram, zohľadňujúci predĺženie času dojednaného na vykonanie Diela a postupových termínov vykonania jednotlivých častí Diela a tento doručiť Objednávateľovi na schválenie. Ak Objednávateľ aktualizovaný Harmonogram schváli, je pre Zmluvné strany záväzný. Ak k schváleniu aktualizovaného Harmonogramu podľa predchádzajúcej vety nedôjde, bod 3.3 tohto článku Zmluvy tým nie je dotknutý.

3.5 V prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením svojho záväzku vykonávať jednotlivé časti Diela v postupových termínoch uvedených v Harmonograme, ktoré presiahne 30 dní, je Objednávateľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť.

IV.

Cena za dielo a platobné podmienky

4.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene za vykonanie Diela vo výške 124 427,41 EUR (slovomstodvadsaťštyritisícštyristodvadsaťsedem eur a štyridsaťjeden centov) bez DPH, 149 312,89 EUR vrátane DPH (ďalej „**Cena za dielo**“). Cena za dielo bola určená dohodou Zmluvných strán vychádzajúcou z Projektu a rozpočtu, ktorý bol na základe Projektu zostavený a je prílohou č. 4 tejto Zmluvy (ďalej „**Rozpočet**“); Rozpočet je pre Zmluvné strany záväzný (t.j. Zhotoviteľ sa nemôže domáhať, aby sa určilo zvýšenie Ceny za dielo o sumu, o ktorú nevyhnutne prevýši náklady účelne vynaložené Zhotoviteľom, náklady zahrnuté do Rozpočtu) a zaručuje sa jeho úplnosť (t.j. Zhotoviteľ sa nemôže domáhať primeraného zvýšenia Ceny za dielo, ak sa pri vykonávaní Diela objaví potreba činností nezahrnutých do Rozpočtu).

4.2 Cena za dielo podlieha nasledovným úpravám:

- a) v prípade obmedzenia rozsahu Diela, rozšírenia rozsahu Diela alebo inej zmeny Diela v dôsledku pokynov Objednávateľa (bod 2.12 tejto Zmluvy) alebo dohody Zmluvných strán sa Cena za dielo zníži o cenu príslušných častí Diela, ktoré Zhotoviteľ vzhľadom na zmenu Diela nebude vykonávať a zvýši sa o cenu príslušných častí Diela, ktoré Zhotoviteľ vzhľadom na zmenu Diela bude naviac vykonávať, určenú na základe jednotkových cien uvedených v Rozpočte, ak je cenu týchto častí Diela takto možné zistiť, inak o cenu určenú na základe aktuálneho cenníka stavebných prác vydávaného spoločnosťou KROS a.s., so sídlom A. Rudnaya 21, 010 01 Žilina, IČO: 31 635 903, zapísanou v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Žilina, oddiel Sa, vložka číslo 10564/L, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak; ak zmena Diela spočíva v zmene materiálu alebo technológie, ktoré sa

majú pri vykonávaní Diela použiť, Cena za dielo sa zníži o cenu nepoužitého materiálu alebo technológie uvedenú v Rozpočte a zvýši sa o cenu použitého materiálu alebo technológie dojednanú medzi Zhotoviteľom a dodávateľom a odsúhlasenú vopred Objednávateľom,

- b) v prípade zániku tejto Zmluvy pred ukončením Diela sa Cena za dielo zníži (i) o cenu za vykonanie Diela v rozsahu, v akom nebolo Dielo ku dňu zániku Zmluvy vykonané, určenú podľa Rozpočtu, a (ii) v prípade, že k zániku tejto Zmluvy dôjde v dôsledku odstúpenia Objednávateľa, aj o 5% z ceny podľa bodu (i); rozsah Diela vykonaného k poslednému dňu kalendárneho mesiaca predchádzajúceho mesiacu, v ktorom Zmluva zanikla, sa zistí na základe Objednávateľom schválených Súpisov prác (bod 4.3 tohto článku Zmluvy); rozsah Diela vykonaného v kalendárnom mesiaci, v ktorom Zmluva zanikla, sa zistí na základe súpisu prác potvrdeného technickým dozom Objednávateľa a schváleného Objednávateľom v súlade s bodom 4.3 tohto článku Zmluvy; Zhotoviteľovi nepatrí žiadna ďalšia úhrada toho, o čo sa Objednávateľ zhotovovaním Diela obohatil (§ 544 ods. 1 Obchodného zákonníka), ani ďalšia úhrada ceny vecí, ktoré Zhotoviteľ účelne obstaral a ktoré sa spracovaním stali súčasťou zhotovovaného Diela (§ 544 ods. 2 Obchodného zákonníka); § 548 ods. 2 Obchodného zákonníka sa nepoužije.

4.3 Bez zbytočného odkladu po tom, ako nastane niektorá skutočnosť uvedená v bode 4.2 písm. a) tohto článku Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť dodatok k Rozpočtu, zohľadňujúci zmenu Ceny za Dielo vo vzťahu k jednotlivým častiam Diela a tento doručiť Objednávateľovi na schválenie. Ak Objednávateľ dodatok k Rozpočtu schváli, je pre Zmluvné strany záväzný. Ak k schváleniu dodatku k Rozpočtu podľa predchádzajúcej vety nedôjde, bod 4.2 tohto článku Zmluvy tým nie je dotknutý. Objednávateľ je povinný vyjadriť sa k dodatku k Rozpočtu vyhotovenému Zhotoviteľom podľa tohto bodu Zmluvy do 10 dní odo dňa jeho doručenia.

4.4 Objednávateľ je povinný platiť Zhotoviteľovi za zrealizovanú časť diela vo výške 100 % ceny určenej podľa Rozpočtu a rozsahu vykonania Diela. Rozsah vykonania Diela vykáže Zhotoviteľ súpisom prác potvrdeným technickým dozom Objednávateľa a zostaveným v súlade s jednotlivými položkami Rozpočtu (ďalej „**Súpis prác**“), ktorý bude tvoriť prílohu príslušnej faktúry Zhotoviteľa. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi faktúru do 60 dní odo dňa schválenia Súpisu prác Objednávateľom, a to v rozsahu jeho schválenia. Ak Objednávateľ do desiatich (10) pracovných dní od doručenia faktúry Zhotoviteľom nedoručí Zhotoviteľovi písomné oznámenie o nesúhlase so správnosťou Súpisu prác alebo jeho časti, má sa za to, že Objednávateľ dňom doručenia faktúry Súpis prác alebo jeho časť schválil. Ak Objednávateľ vyjadrí nesúhlas podľa predchádzajúcej vety, Zmluvné strany sa dohodli, že sa najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o nesúhlase Objednávateľa Zhotoviteľovi stretnú, prerokujú dôvody nesúhlasu Objednávateľa so Súpisom prác alebo jeho časťou a dohodnú sa na ďalšom postupe.

4.5 Cena za dielo je splatná nasledovne:

- a) za vykonanie diela alebo jeho časti na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom najskôr po vykonaní fakturovanej časti Diela podľa tejto Zmluvy, a to do 60 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi, nie však skôr, ako po odstránení väd Diela zistených pri odovzdaní Diela v súlade s Odovzdávacím protokolom (bod 8.5 tejto Zmluvy);
- b) v prípade zániku tejto Zmluvy pred ukončením Diela sa za vykonanie Diela podľa písm. a) a považuje deň zániku Zmluvy.

4.6 Ak faktúra vystavená Zhotoviteľom a doručená Objednávateľovi podľa tohto článku Zmluvy nemá náležitosti účtovného a daňového dokladu v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, alebo ak prílohou zálohovej faktúry nie je Súpis prác, je Objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru Zhotoviteľovi na opravu alebo doplnenie. Za deň doručenia faktúry podľa tohto článku Zmluvy sa v takom prípade považuje až doručenie opravenej alebo doplnenej faktúry.

V.

Spôsob vykonávania diela

5.1 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že pred jej uzavretím dôkladne preskúmal Projekt a že tento neobsahuje žiadne prekážky vykonania Diela. V priebehu vykonávania Diela sa Zhotoviteľ zaväzuje upozorniť Objednávateľa na časti Projektu, ktoré sa zdajú byť zbytočné, alebo upozorniť na rozsah práce, ktorá sa zdá byť nákladná a na vykonanie ktorej je Zhotoviteľ schopný zaistiť lacnejšie riešenie pri dodržaní všetkých kritérií požadovaných v Projekte

- 5.2 Objednávateľ podľa Harmonogramu odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko na účely vykonania Diela podľa tejto Zmluvy, a to na mieste, kde sa má Dielo vykonať a v čase dohodnutom v dobrej viere obidvoma Zmluvnými stranami. O odovzdaní staveniska podľa tohto bodu Zmluvy spíšu Zmluvné strany odovzdávací protokol, v ktorom uvedú najmä čas odovzdania a stav staveniska s prihliadnutím na jeho spôsobilosť na vykonanie Diela.
- 5.3 Pri odovzdaní staveniska Zhotoviteľovi podľa bodu 5.2 tohto článku Zmluvy, najneskôr však do piatich (5) pracovných dní odo dňa takého odovzdania je Zhotoviteľ povinný dôkladne stavenisko preskúmať a oznámiť Objednávateľovi prekážky týkajúce sa miesta, kde sa má Dielo vykonať, ak tieto prekážky znemožňujú vykonať Dielo dohodnutým spôsobom, a navrhnúť Objednávateľovi primeranú zmenu Diela. Akékoľvek prekážky týkajúce sa miesta, kde sa má Dielo vykonať, ktoré neboli zistené alebo oznámené Objednávateľovi podľa predchádzajúcej vety, je Zhotoviteľ povinný odstrániť na svoje náklady; to neplatí o skrytých prekážkach, ktoré Zhotoviteľ nemohol zistiť bez uskutočnenia výkopových prác. Ak by to nebolo možné a tieto prekážky by znemožňovali ďalšie vykonávanie Diela dohodnutým spôsobom, je Zhotoviteľ povinný oznámiť to Objednávateľovi a navrhnúť mu primeranú zmenu Diela.
- 5.4 Odo dňa odovzdania staveniska Zhotoviteľovi podľa bodu 5.2 tohto článku Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zabezpečovať ochranu staveniska, vrátane vykonanej časti Diela a materiálov a technológií nachádzajúcich sa na stavenisku, pred zásahom a vstupom nepovoľaných osôb. Objednávateľ nezodpovedá za škodu na veciach vnesených alebo uložených na stavenisku alebo na veciach, ktoré boli pri vykonávaní Diela už zabudované alebo spracované.
- 5.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prívod a dodávky elektriny, vody a ďalších energií na stavenisku po dobu vykonávania Diela, vrátane zariadenia prípojok a inštalácie meračov a rozvodov. Systém rozvodov a všetky použité zariadenia musia byť v súlade s príslušnými technickými normami.
- 5.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť o vykonávaní Diela príslušnú dokumentáciu – stavebný denník, v ktorom bude pravidelne zaznamenávať všetky podstatné skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akékoľvek komplikácie vzniknuté pri vykonávaní Diela bez zbytočného odkladu oznámi Objednávateľovi a zapíše ich do stavebného denníka.
- 5.7 Tam, kde je to potrebné, je Zhotoviteľ oprávnený postupovať pri vykonaní Diela v súlade s dielenskou dokumentáciou vypracovanou Zhotoviteľom alebo Subdodávateľom podľa Projektu, ak túto dokumentáciu vopred schváli Objednávateľ prostredníctvom osoby vykonávajúcej autorský dozor [bod 5.14 písm. a) tohto článku Zmluvy].
- 5.8 Použitie zariadení a materiálov, ktoré (i) môžu mať vplyv na vonkajší alebo vnútorný vzhľad Diela, a to najmä náterov na fasádu a interiér, dlažieb, obkladov, dverí, kovaní, spínačov, vodovodných batérií, umývadiel a pod., a (ii) sú uvedené v zozname takýchto zariadení a materiálov vyhotovenom Objednávateľom, podlieha predchádzajúcemu schváleniu vzorky takýchto zariadení a materiálov Objednávateľom. Bez takéhoto schválenia nie je Zhotoviteľ oprávnený zariadenia a materiály podľa predchádzajúcej vety pri vykonávaní Diela použiť. Zoznam zariadení a materiálov podľa tohto bodu Zmluvy je Objednávateľ povinný vyhotoviť a doručiť Zhotoviteľovi najneskôr do 5 dní pred ich plánovaným zabudovaním resp. použitím pri výstavbe Diela. Dátum plánovaného zabudovania resp. použitia oznámi Zhotoviteľ v dostatočnom predstihu Objednávateľovi.
- 5.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- a) na vlastné náklady vybudovať, prevádzkovať a zlikvidovať zariadenie staveniska a vypratať pozemok po vykonaní Diela,
 - b) na vlastné náklady vykonať dopravu montážnych materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií, ich skladovanie a presun na stavenisko,
 - c) zabezpečiť vykonanie všetkých potrebných skúšok Diela a vydanie protokolov o týchto skúškach,
 - d) zabezpečiť vydanie všetkých potrebných protokolov, atestov a certifikátov konštrukcií, zariadení a použitých materiálov,
 - e) dodržiavať predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a pred zriadením staveniska vypracovať pre Objednávateľa plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v súlade s nariadením vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,

- f) udržiavať čistotu na prístupovej verejnej komunikácii,
- g) dodržiavať všetky ďalšie podmienky uvedené v stavebnom povolení na Dielo.

5.10 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela nasledovne:

- a) priebežne prostredníctvom osoby vykonávajúcej technický dozor [bod 5.14 písm. písm a) tohto článku Zmluvy] a osoby vykonávajúcej autorský dozor [bod 5.14 písm. a) tohto článku Zmluvy];
- b) v dohodnutých časových obdobiach vo forme kontrolných dní, a to jedenkrát do týždňa prostredníctvom Objednávateľom určenej osoby, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak;
- c) na určitom stupni vykonávania Diela prostredníctvom Objednávateľom určenej osoby, a to vždy pred zakrytím niektorej práce pri vykonávaní Diela; na kontrolu podľa tohto písmena tohto bodu Zmluvy je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa pozvať najneskôr tri (3) pracovné dni pred kontrolou;
- d) dodatočne prostredníctvom Objednávateľom určenej osoby, ak Zhotoviteľ v rozpore s písm. c) nepozval Objednávateľa na kontrolu na určitom stupni vykonávania Diela alebo ak účasť na kontrole podľa písm. b) alebo c) znemožnila Objednávateľovi prekážka, ktorú nemohol odvrátiť a o ktorej informoval Zhotoviteľa do 12 hodín od zmeškanej kontroly a ak Objednávateľ o uskutočnenie dodatočnej kontroly Zhotoviteľa požiadal aspoň 9 hodín vopred, a to v čase uvedenom v žiadosti, inak o 9.00 hod. nasledujúceho dňa po oznámení žiadosti Zhotoviteľovi; Zhotoviteľ je povinný znášať všetky náklady spojené s vykonaním dodatočnej kontroly, vrátane nákladov na odkrytie už zakrytej práce pri vykonávaní Diela, na jej následné opätovné zakrytie a na všetky práce s tým súvisiace; Objednávateľ nemá právo na uskutočnenie dodatočnej kontroly podľa tohto písmena Zmluvy, ak ho Zhotoviteľ riadne a včas pozval na kontrolu podľa písm. c), Objednávateľ sa na tejto kontrole nezúčastnil a nepožiadaval Zhotoviteľa o uskutočnenie dodatočnej kontroly do 24 hodín od zmeškanej kontroly;
- e) mimoriadne prostredníctvom Objednávateľom určenej osoby; ak predmetom mimoriadnej kontroly majú byť zakryté práce pri vykonávaní Diela, je Zhotoviteľ povinný tieto práce odkryť; Objednávateľ je povinný nahradiť Zhotoviteľovi všetky náklady na odkrytie už zakrytej práce pri vykonávaní Diela, na jej následné opätovné zakrytie a na všetky práce s tým súvisiace, ibaže sa pri kontrole ukážu vady Diela týkajúce sa kontrolovaných zakrytých prác.

5.11 Ak sa Zmluvné strany nedohodnú v jednotlivom prípade inak, o výsledku kontroly podľa bodu 5.10 písm. b) až e) tohto článku Zmluvy spíšu zápisnicu, obsahujúcu najmä čas vykonania kontroly, údaj o tom, o aký typ kontroly podľa bodu 5.10 tohto článku Zmluvy išlo, osoby, prostredníctvom ktorých Objednávateľ kontrolu vykonal, osoby zúčastnené na kontrole za Zhotoviteľa, rozsah vykonania kontroly a výsledné zistenia.

5.12 Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami podľa tejto Zmluvy alebo podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a Dielo vykonával riadnym spôsobom.

5.13 Na základe odôvodneného pokynu Objednávateľa (bod 2.3 tejto Zmluvy) je Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný odvolať z práce na vykonávaní Diela určenú osobu alebo zabezpečiť, aby takúto osobu odvolal z práce na vykonávaní Diela príslušný Subdodávateľ. Pokyn podľa predchádzajúcej vety môže Objednávateľ odôvodniť len tým, že určená osoba nevykonáva zverené práce riadne, pričom uvedie aj konkrétny príklad.

5.14 Pokiaľ Objednávateľ neurčí inak,

- a) technický dozor a zároveň osobou oprávnenou zastupovať Objednávateľa vo veciach realizácie tejto Zmluvy bude Ing. Marián Antal (tel.: +421 918 328 940); táto osoba je oprávnená najmä udeľovať Zhotoviteľovi pokyny (bod 2.3 tejto Zmluvy), schvaľovať aktualizáciu Harmonogramu (bod 3.4 tejto Zmluvy), dodatok k Rozpočtu (bod 4.3 tejto Zmluvy), Súpis prác (bod 4.4 tejto Zmluvy) a vzorky zariadení a materiálov (bod 5.8 tohto článku Zmluvy), prijímať oznámenia a upozornenia Zhotoviteľa v súlade s touto Zmluvou a prebrať Dielo po jeho ukončení, prípadne prebrať ešte neukončené Dielo, ak táto Zmluva zanikne pred jeho ukončením.

5.15 Pokiaľ Zhotoviteľ neurčí inak, osobou oprávnenou zastupovať Zhotoviteľa vo veciach realizácie tejto Zmluvy bude Mgr. Jaroslav Kovács (tel.: +421 917 510 183); táto osoba je

oprávnená najmä prijímať pokyny Objednávateľa (bod 2.3 tejto Zmluvy), vyhotoviť aktualizáciu Harmonogramu (bod 3.4 tejto Zmluvy), aktualizáciu Rozpočtu (bod 4.3 tejto Zmluvy) a Súpis prác (bod 4.4 tejto Zmluvy), dávať Objednávateľovi oznámenia a upozomenia, odovzdať Dielo Objednávateľovi po jeho ukončení, prípadne odovzdať ešte neukončené Dielo, ak táto Zmluva zanikne pred jeho ukončením. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby v prípade, že (i) je ohrozená bezpečnosť Diela, životy alebo zdravie osôb pracujúcich na vykonávaní Diela alebo iných osôb, alebo hrozí iná závažná ujma a (ii) Objednávateľ nemôže osobu oprávnenú zastupovať Zhotoviteľa vo veciach realizácie tejto Zmluvy zastihnúť, prijala pokyn Objednávateľa na okamžité prerušenie prác pri vykonávaní Diela v mene Zhotoviteľa iná osoba nachádzajúca sa na stavenisku.

- 5.16 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný za účelom zistenia jeho spoľahlivosti a jeho trvalej spôsobilosti dodávať mu produkty a práce pri realizácii Diela v požadovanej kvalite strieť vykonanie tzv. zákazníckeho auditu svojej spoločnosti audítormi, ktorých určí Objednávateľ.

VI.

Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody

- 6.1 Vlastníkom zhotovovaného Diela je Objednávateľ.
- 6.2 Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele znáša Zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa v čase, keď prevezme Dielo od Zhotoviteľa, alebo ak tak neurobí včas, v čase, keď mu Zhotoviteľ umožní nakladať s Dielom a Objednávateľ poruší Zmluvu tým, že Dielo neprevezme; to platí rovnako aj na prechod nebezpečenstva k ešte neukončenému Dielu, ak dôjde k zániku tejto Zmluvy pred jeho riadnym ukončením.

VII.

Poistenie

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný odo dňa odovzdania staveniska podľa bodu 5.2 tejto Zmluvy až do uplynutia záručnej doby podľa bodu 9.4 tejto Zmluvy udržiavať poistenie zodpovednosti za škodu vzťahujúce sa na akúkoľvek škodu spôsobenú Objednávateľovi alebo tretím osobám pri vykonávaní Diela podľa tejto Zmluvy. Poistenie podľa predchádzajúcej vety nesmie byť uzavreté za nevýhodných podmienok a obsahovať ustanovenia mimo bežného rámca a musí pokrývať zodpovednosť za akúkoľvek škodu spôsobenú pri vykonávaní Diela podľa tejto Zmluvy Objednávateľovi alebo tretím osobám, a to s poistným plnením minimálne vo výške 10 % z Ceny za dielo dojednanej v bode 4.1 tejto Zmluvy.

VIII.

Odobzdanie diela

- 8.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo podľa tejto Zmluvy jeho riadnym ukončením a odovzdaním Diela Objednávateľovi. Dielo sa považuje za odovzdané, keď Zhotoviteľ umožní Objednávateľovi nakladať s riadne ukončeným Dielom a o odovzdaní spíše Zmluvné strany odovzdávací protokol v súlade s bodom 8.5 tohto článku Zmluvy.
- 8.2 Bez zbytočného odkladu po ukončení Diela je Zhotoviteľ povinný vyzvať Objednávateľa na prevzatie Diela, a to najneskôr pätnásť (15) pracovných dní vopred. Odovzdanie Diela sa uskutoční na mieste, kde bolo Dielo vykonané a v čase uvedenom vo výzve Zhotoviteľa, inak v pätnásty pracovný deň po jej oznámení Objednávateľovi o 10.00 hod.
- 8.3 Objednávateľ je povinný na výzvu Zhotoviteľa Dielo prevziať len v prípade, že:
- a) neboli zistené žiadne vady Diela; to sa netýka väd, ktoré nemajú vplyv na celkovú funkčnosť Diela a na spôsobilosť Diela na jeho riadne užívanie (prevádzkovanie) a nebránia riadnej kolaudácii Diela,
 - b) Zhotoviteľ zabezpečil vykonanie všetkých potrebných skúšok Diela a vydanie protokolov o týchto skúškach a
 - c) Zhotoviteľ zabezpečil vydanie všetkých potrebných protokolov, atestov a certifikátov konštrukcií, zariadení a použitých materiálov.
- 8.4 Pri odovzdaní Diela je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi:

- a) protokoly, atesty, certifikáty a záručné listy vzťahujúce sa na skúšky Diela a na konštrukcie, zariadenia a materiály použité pri vykonaní Diela,
- b) dokumentáciu o skutočnom vyhotovení Diela vypracovanú Zhotoviteľom v jej fyzickom vyhotovení (dva rovnopisy) a v elektronickej podobe (formát AutoCad) a
- c) prevádzkový manuál objektov v delení na jednotlivé funkčné časti Diela s nasledovným minimálnym obsahom:
 - 1. revízie a kontroly,
 - 2. údržba vyplývajúca z revízií a kontrol,
 - 3. preventívna údržba, - celkový prehľad činností,
 - 4. preventívna údržba – časový plán,
 - 5. zoznam nutných náhradných dielov, čas ich životnosti,
 - 6. adresy Subdodávateľov a ďalších dodávateľov,

8.5 O odovzdaní Diela alebo jeho časti spíšu Zmluvné strany protokol, v ktorom uvedú najmä:

- a) vyhlásenie Zmluvných strán o tom, či podľa skutočností zistených pri odovzdávaní bolo Dielo alebo jeho časť vykonané v súlade s touto Zmluvou (s Projektom, pokynmi Objednávateľa, staveným povolením na Dielo a ďalšími dojednanými podmienkami),
- b) zhodnotenie akosti odovzdávaného Diela alebo jeho časti a prípadný súpis zistených väd Diela,
- c) dojednanie o spôsobe a lehotách na odstránenie zistených väd Diela alebo jeho časti a prípadné iné dojednania Zmluvných strán; Zmluvné strany sa dohodli, že lehota na odstránenie zistených väd nebude dlhšia ako do 30 kalendárnych dní, ak sa Zmluvné strany nedohodnú v jednotlivom prípade inak,
- d) zoznam protokolov, atestov a certifikátov odovzdaných spolu s Dielom alebo jeho časťou,
- e) iné skutočnosti, ktorých vyznačenie požaduje niektorá zo Zmluvných strán a
- f) dátum a miesto vyhotovenia protokolu a podpisy Zmluvných strán (ďalej „**Odobzdávací protokol**“).

8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vyprace zariadenie staveniska najneskôr do desiatich (10) kalendárnych dní odo dňa odovzdania Diela Objednávateľovi na základe Odobzdávacieho protokolu. Po uplynutí lehoty uvedenej v predchádzajúcej vete môže Zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, zariadenia a materiál, potrebné na odstránenie väd Diela, a to po dobu určenú v Odobzdávacom protokole.

8.7 Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi všetku súčinnosť potrebnú pre kolaudačné konanie týkajúce sa odovzdaného Diela, a to bez zbytočného odkladu po tom, ako ho Objednávateľ o poskytnutie takej súčinnosti požiada.

IX.

Zodpovednosť za vady a záruka za akosť diela

9.1 Dielo má vady, ak vykonanie Diela nezodpovedá výsledku určenému v Zmluve a ak Zhotoviteľ porušil povinnosť dodať Dielo v akosti a vyhotovení, ktoré určuje Zmluva, inak v akosti a vyhotovení, ktoré sa hodí na účel určený v Zmluve [bod 2.11 písm. f) tejto Zmluvy] alebo ak existujú vady v dokumentácii odovzdanej spolu s Dielom [bod 8.4 tejto Zmluvy].

9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, (i) ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, (ii) vzniknuté po čase uvedenom v bode (i), ak boli spôsobené porušením povinností Zhotoviteľa a (iii) v rozsahu záruky za akosť Diela poskytnutej v tejto Zmluve. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nevhodnými pokynmi Objednávateľa, ak v súlade s bodom 2.3 tejto Zmluvy včas upozornil Objednávateľa na nevhodnú povahu jeho pokynov a prerušil vykonávanie Diela, ako to bolo potrebné, a Objednávateľ na použitie pokynov pri vykonávaní Diela písomne trval.

9.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí odstránenie väd Diela zistených pri odovzdávaní Diela spôsobom a v lehote uvedenej v Odobzdávacom protokole. V prípade, že Zhotoviteľ neza- zabezpečí odstránenie zistených väd Diela podľa predchádzajúcej vety, je oprávnený zabezpečiť ich odstránenie Objednávateľ, a to na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že nárok na úhradu nákladov, ktoré Objednávateľ vynaložil na odstránenie zistených väd Diela, je Objednávateľ oprávnený započítať s pohľadávkou Zhotoviteľa voči Objednávateľovi na zaplatenie Ceny za dielo, a to v rozsahu, v ktorom sa tieto pohľadávky vzájomne kryjú.

9.4 Zhotoviteľ preberá záruku za akosť vykonaného Diela, pričom dĺžka záručnej doby je 60 mesiacov; záručná doba začne plynúť dňom riadneho odovzdania vykonaného Diela Objednávateľovi na základe Odovzdávacieho protokolu. Záručná doba platí popri zákonom určenej zodpovednosti za vady, ktoré sa vyskytli neskôr ako pri odovzdaní Diela. Zodpovednosť Zhotoviteľa za vady Diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť nevznikne, ak tieto vady boli spôsobené (po prechode nebezpečenstva škody na vykonanom Dieli) vonkajšími udalosťami a nespôsobil ich Zhotoviteľ alebo osoby, pomocou ktorých plnil svoj záväzok. V prípade zariadení použitých pri vykonaní Diela podľa tejto Zmluvy, na ktoré sa vzťahuje záručná doba uvedená v záručnom liste, platí namiesto dĺžky záručnej doby dohodnutej v tomto bode Zmluvy dĺžka záručnej doby vyplývajúca zo záručného listu; táto záručná doba začne však plynúť najskôr dňom riadneho odovzdania vykonaného Diela Objednávateľovi na základe Odovzdávacieho protokolu.

9.5 Objednávateľ je povinný podať Zhotoviteľovi správu o vadách vykonaného Diela, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, a tieto vady špecifikovať. Zmluvné strany sa pre prípad väd Diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, dohodli, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne tieto vady odstrániť. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním reklamovanej vady Diela bez zbytočného odkladu od podania správy o vade a zabezpečiť odstránenie vady Diela v lehote primeranej povahe vady; v opačnom prípade je oprávnený zabezpečiť jej odstránenie Objednávateľ, a to na náklady Zhotoviteľa. Ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak, primeranou lehotou podľa predchádzajúcej vety je v prípade:

- a) bežných porúch, ktoré nebránia prevádzke Diela, 21 dní od podania správy o vade,
- b) havarijných porúch 12 hodín od podania správy o vade.

X.

Porušenie povinností zmluvných strán

10.1 V prípade porušenia povinností podľa tejto Zmluvy alebo podľa zákona zodpovedá Zmluvná strana, ktorá danú povinnosť porušila, za škodu spôsobenú druhej Zmluvnej strane v súlade so zákonom a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

10.2 Zmluvné strany berú na vedomie, že v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy môže Objednávateľovi vzniknúť škoda veľkého rozsahu, ktorej výšku by bolo možné zistiť len s nepomernými ťažkosťami. Preto si pre prípad porušenia zmluvných povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy Zmluvné strany dojednali zmluvné pokuty (ako paušalizované náhrady škody) nasledovne:

- a) pre prípad omeškania Zhotoviteľa so splnením jeho záväzku vykonať Dielo v dojednanom čase vo výške 0,1% z ceny za vykonanie Diela dojednanej v bode 4.1 tejto Zmluvy za každý aj začatý deň omeškania, v prípade neodovzdania ukončeného diela zo strany Zhotoviteľa do termínu odovzdania stavby do užívania dohodnutom v Harmonograme, ktorý tvorí prílohu k tejto zmluve sa zmluvná pokuta stanovuje na 50% z celkových nákladov na zhotovenie Diela plus 0,05% z ceny za vykonanie Diela dojednanej v bode 4.1 tejto Zmluvy za každý aj začatý deň omeškania,
- b) pre prípad omeškania Zhotoviteľa so splnením jeho záväzku zabezpečiť odstránenie vady Diela vo výške 1000,- EUR (slovom tisíc eur) za každý aj začatý deň omeškania, a to osobitne vo vzťahu ku každej jednotlivéj vade Diela až do jej odstránenia,
- c) pre prípad omeškania Zhotoviteľa so splnením jeho záväzku vypratať stavenisko v súlade s bodom 8.6 tejto Zmluvy vo výške 1000,- EUR (slovom tisíc eur) za každý aj začatý deň omeškania.
- d) pre prípad porušenia povinností týkajúcich sa najmä ochrany bezpečnosti a zdravia pri práci Zhotoviteľom je Objednávateľ oprávnený uplatniť si zmluvné pokuty tak ako je uvedené v Prílohe č.5, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

10.3 Požiadávka na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa bodu 10.3 tohto článku Zmluvy vznikne len za podmienky, že Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa na zaplatenie zmluvnej pokuty; táto pohľadávka je potom splatná v lehote uvedenej v písomnej výzve na zaplatenie zmluvnej pokuty, inak do troch (3) dní od jej doručenia.

10.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ má právo domáhať sa náhrady škody spôsobenej porušením povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy presahujúcej dojednanú zmluvnú pokutu

- 10.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude ktorákoľvek Zmluvná strana v omeškaní so splnením svojho peňažného záväzku podľa tejto Zmluvy, je povinná zaplatiť druhej Zmluvnej strane z dlžnej sumy úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý aj začatý deň omeškania.
- 10.6 Pokiaľ si Zhotoviteľ neplní záväzky z tejto zmluvy, je zaviazaný na úhradu zmluvnej pokuty a svojím konaním spôsobí Objednávateľovi škodu, ručia podľa § 303 a nasl. Obchodného zákonníka za túto škodu a zmluvnú pokutu spoločne a nerozdielne v plnom rozsahu aj konatelia a spoločníci Zhotoviteľa čo svojím vlastnoručným podpisom na tejto zmluve aj potvrdzujú.
- 10.7 Ak zhotoviteľ zmení bez vedomia objednávateľa, technické riešenie, alebo použije materiály, ktoré sú v rozpore s platnou dokumentáciou, určenou pre realizáciu predmetu tejto Zmluvy, hoci sa nezmenia kvalitatívne parametre hotového diela, zaplatí objednávateľ pokutu vo výške 5% z ceny diela za každý zistený prípad. Objednávateľ má v tom prípade právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť uviesť predmet diela, jeho zmenené riešenie, do pôvodného stavu podľa platnej projektovej dokumentácie bezplatne.
- 10.8 Ak zhotoviteľ po podpise Zmluvy na predmet diela odstúpi od tejto Zmluvy, z dôvodu na strane zhotoviteľa, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 20% z ceny diela a všetky ostatné škody ktoré objednávateľovi vzniknú z dôvodu odstúpenia zhotoviteľa od Zmluvy.
- 10.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve považujú za primerané a v súlade so zákonom a zároveň sa dohodli, že na záväzkové vzťahy založené touto zmluvou sa nevzťahuje § 301 Obchodného zákonníka.

XI.

Záväzok mlčanlivosti

- 11.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať mlčanlivosť o všetkých poznatkoch a informáciách, ktoré si navzájom poskytli pri vzájomných rokovaníach o uzavretí tejto Zmluvy, ako aj o všetkých poznatkoch a informáciách, ktoré získajú v súvislosti s výkonom práv a povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy; tento záväzok mlčanlivosti sa nevzťahuje na prípady, ak Zmluvná strana poskytne informácie, podklady alebo doklady súvisiace s touto Zmluvou tretím osobám, ktoré jej poskytujú odborné služby a ktoré majú zákonom uloženú povinnosť mlčanlivosti alebo tretím osobám, prostredníctvom ktorých plní svoje záväzky, ktoré jej vyplývajú z tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú, že nič z toho, čo sa v súvislosti s touto Zmluvou dozvedeli alebo ešte len dozvedia, nepoužijú v rozpore so záujmami druhej Zmluvnej strany. Tento záväzok mlčanlivosti platí aj po zániku tejto Zmluvy a Zmluvná strana môže byť od neho oslobodená len v prípade, ak tak ustanovuje právny predpis alebo písomným vyhlásením druhej Zmluvnej strany.

XII.

Doručovanie a ďalšia komunikácia

- 12.1 Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou preukazujúcou doručenie na adresu určenú podľa bodu 12.2 tohto článku Zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej Zmluvnej strane (vrátane doručenia osobe oprávnenej zastupovať príslušnú Zmluvnú stranu vo veciach realizácie tejto Zmluvy). Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý Zmluvná strana, ktorá je adresátom, odprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie oberná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou Zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou Zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.
- 12.2 Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy sídla Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ibaže odosielajúcej Zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností.

- 12.3 V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou sa príslušná Zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú Zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená Zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti.
- 12.4 Ak sa akákoľvek písomnosť na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou doručuje inak ako poštou, je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa bodu 12.1 alebo bodu 12.2 tohto článku, ak sa na tomto mieste zdržujú osoby oprávnené prijímať v mene Zmluvnej strany písomnosti.
- 12.5 Doručením písomných pokynov, upozornení, oznámení, informácií a návrhov podľa tejto Zmluvy sa rozumie aj ich doručenie zápisom v stavebnom denníku (bod 5.6 tejto Zmluvy); to neplatí o odstúpení od Zmluvy. Za deň doručenia písomnosti podľa predchádzajúcej vety sa považuje pracovný deň nasledujúci po tom, ako sa Zmluvná strana, ktorá je adresátom, mohla oboznámiť s obsahom príslušného zápisu v stavebnom denníku; v prípade pochybností sa predpokladá, že táto Zmluvná strana sa mohla oboznámiť so zápisom v stavebnom denníku v deň, ktorý je pri tomto zápise uvedený ako deň jeho vykonania.
- 12.6 Ak v tejto Zmluve nie je uvedené inak, pokyny, upozornenia, oznámenia, informácie a návrhy podľa tejto Zmluvy si Zmluvné strany môžu adresovať aj telefonicky, faxom alebo prostredníctvom elektronickej pošty, ak to ich povaha pripúšťa. Pre potreby takejto komunikácie sa použijú telefónne čísla, čísla faxu, resp. adresy elektronickej pošty Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ibaže odosielajúcej Zmluvnej strane adresát oznámil nové telefonické číslo, číslo faxu, resp. adresu elektronickej pošty; bod 12.2 sa použije obdobne. Zmluvné strany sa zaväzujú zabezpečiť podmienky pre komunikáciu podľa tohto bodu Zmluvy.
- 12.7 Ak v tejto Zmluve nie je uvedené inak, pokyny, upozornenia, oznámenia, informácie a návrhy podľa tejto Zmluvy si Zmluvné strany môžu adresovať aj ústne prostredníctvom osôb oprávnených zastupovať Zmluvné strany vo veciach realizácie tejto Zmluvy alebo iných osôb, ak to pripúšťa zákon alebo táto Zmluva.
- 12.8 Každá Zmluvná strana je na požiadanie povinná oznámiť bez zbytočného odkladu druhej Zmluvnej strane aktuálne údaje o svojom obchodnom mene, sídle, identifikačnom čísle, údajoch o zápise v obchodnom registri, osobách oprávnených konať v jej mene, počte Akcií, ktorých je majiteľom, a ich číselnom označení.
- 12.9 Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú vzájomne poskytovať potrebnú súčinnosť a vzájomne sa informovať o ďalších skutočnostiach potrebných pre plnenie ich záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, oznamovať si včas dôležité okolnosti a ich zmeny, ktoré môžu mať vplyv na ich spoluprácu podľa tejto Zmluvy.

XIII. Zánik zmluvy

- 13.1 Táto Zmluva zaniká jej zrušením dohodou Zmluvných strán alebo odstúpením od tejto Zmluvy oprávnenou Zmluvnou stranou.
- 13.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy z nasledovných dôvodov:
- a) z dôvodu omeškania Zhotoviteľa podľa bodu 3.5 tejto Zmluvy,
 - b) ak nedôjde k dohode Zmluvných strán o zmene Diela podľa bodu 5.3 tejto Zmluvy do 15 dní, odkedy takúto zmenu Zhotoviteľ Objednávateľovi navrhol,
 - c) ak nedôjde k odovzdaniu staveniska v súlade s bodom 5.2 tejto Zmluvy,
 - d) ak v prípade podľa bodu 5.12 tejto Zmluvy Zhotoviteľ ani v primeranej lehote poskytnutej mu na to Objednávateľom neodstráni vady vzniknuté vadným vykonávaním Diela alebo po ich odstránení Dielo nevykonával riadnym spôsobom a takýto postup Zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu Zmluvy, alebo
 - e) z ďalších dôvodov ustanovených zákonom.
- 13.3 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy z nasledovných dôvodov:
- a) ak nedôjde k dohode Zmluvných strán o zmene Diela podľa bodu 5.3 tejto Zmluvy do 15 dní, odkedy takúto zmenu Zhotoviteľ Objednávateľovi navrhol, alebo
 - b) z ďalších dôvodov ustanovených zákonom.

13.4 Právo na odstúpenie podľa bodu 13.2 alebo 13.3 tohto článku Zmluvy alebo podľa zákona môže oprávnená Zmluvná strana uplatniť písomným oznámením doručeným druhej Zmluvnej strane, ktoré obsahuje skutkové vymedzenie dôvodu na odstúpenie od Zmluvy tak, aby nebolo zameniteľné s iným dôvodom.

13.5 Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva neruší od počiatku, ale až od dňa doručenia písomného oznámenia druhej Zmluvnej strane.

13.6 Ak dôjde k zániku tejto Zmluvy pred vykonaním Diela,

- a) Zhotoviteľ má právo na zaplatenie Ceny za dielo v súlade s bodom 4.2 písm. b) tejto Zmluvy; Zmluvné strany sa dohodli, že proti pohľadávke Zhotoviteľa na zaplatenie Ceny za dielo je Objednávateľ oprávnený započítať svoju pohľadávku na vrátenie zaplatených Preddavkov podľa písm. c) tohto bodu tohto článku Zmluvy,
- b) s výnimkou podľa písm. a) tohto bodu tohto článku Zmluvy Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať od Objednávateľa peňažnú náhradu za plnenie poskytnuté v súlade s touto Zmluvou Objednávateľovi pri vykonávaní Diela,
- c) Zhotoviteľ je povinný vrátiť Objednávateľovi všetky zaplatené Preddavky; Zmluvné strany sa dohodli, že proti pohľadávke Objednávateľa na vrátenie zaplatených Preddavkov je Zhotoviteľ oprávnený započítať svoju pohľadávku na zaplatenie Ceny za dielo podľa písm. a) tohto bodu tohto článku Zmluvy,
- d) Zhotoviteľ je povinný na žiadosť Objednávateľa uskutočniť všetky práce potrebné pre konzerváciu neukončeného Diela; Zhotoviteľ má právo na náhradu preukázateľne a účelne vynaložených výdavkov spojených s plnením povinnosti podľa tohto písmena Zmluvy,
- e) Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na všetky opatrenia, ktoré je potrebné urobiť v záujme odvrátenie akejkoľvek hrozacej škody na neukončenom Diele alebo zmiernenia jej následkov,
- f) Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi neukončené Dielo spolu s príslušnou dokumentáciou a vypratať stavenisko primerane podľa článku VIII tejto Zmluvy; súčasťou Odovzdávacieho protokolu bude údaj o rozsahu vykonania Diela Zhotoviteľom ku dňu zániku Zmluvy.

XIV. Sociálny aspekt

14.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje personálne kapacity pre zhotovenie diela, v takomto prípade zamestná osoby dlhodobo nezamestnané evidované príslušným Úradom práce v mieste zhotovenia diela (obec, okres, VÚC). Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t. j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimopracovného pomeru atď.

XV. Záverečné ustanovenia

15.1 Práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto Zmluvou, sa spravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ďalších príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.

15.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:

- a) príloha – Vecný a časový harmonogram stavebných prác,
- b) príloha – Rozpočet – ocenený výkaz výmer
- c) príloha – Zmluvné pokuty týkajúce sa ochrany bezpečnosti a zdravia pri práci

15.3 Túto Zmluvu možno meniť alebo zrušiť len dohodou Zmluvných strán v písomnej forme. Tým nie je dotknuté právo Zmluvných strán odstúpiť od tejto Zmluvy podľa jej ustanovení alebo podľa zákona.

15.4 Ak sa niektoré ustanovenie tejto Zmluvy stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia. Do doby dosiahnutia dohody medzi Zmluvnými stranami platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov zvoleného právneho poriadku.

15.5 Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy pre každú Zmluvnú stranu.

15.6 Zmluvné strany si túto Zmluvu starostlivo prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že Zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, pripájajú svoje podpisy.

15.7 Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy, alebo súvisiacich s touto zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy predložia na rozhodnutie v rozhodcovskom konaní STÁLEMU ROZHODCOVSKÉMU SÚDU zriadenému pri ROZHODCOVSKÁ, ARBITRÁŽNA a MEDIAČNÁ, a.s., IČO: 35 862 882, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3157/B.. Zmluvné strany sa rozhodnutiu vydanému v rozhodcovskom konaní podriadia s tým, že takéto rozhodnutie bude pre zmluvné strany konečné a záväzné.

15.8 Dodávateľ sa zaväzuje že strpí výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi príslušným riadiacim orgánom a konečným príjemcom pomoci.

15.9 Táto zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť vzhľadom na svoj charakter povinne zverejňovanej zmluvy dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa (príp. v Obchodnom vestníku), nie však skôr ako dňom splnenia zmluvnými stranami dojednanej odkladacej podmienky spočívajúcej v podpise Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi Objednávateľom a Poskytovateľom nenávratného finančného príspevku na spolufinancovanie predmetu tejto Zmluvy.

V Žikave, dňa 14.11.2017

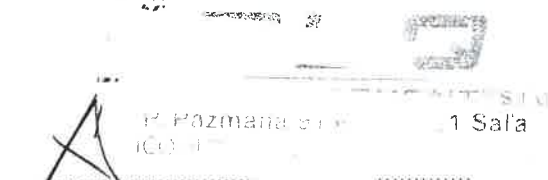
V Šali, dňa 14.11.2017

Za objednávateľa:



Starosta obce

Za zhotoviteľa:



PLQ Development s. r. o.

Príloha - Vecný a časový harmonogram stavebných prác - pozn. prílohu vyhotoví uchádzač

Príloha - Očenený výkaz výmer v tlačenej a elektronickej podobe v MS Excel - pozn. prílohu vyhotoví uchádzač podľa prílohy k súťažným podkladom

Príloha: Zmluvné pokuty

Príloha k Zmluve o dielo			
Zmluvné pokuty, ktoré si je Objednávateľ oprávnený uplatniť pri porušení povinností týkajúcich sa najmä ochrany bezpečnosti a zdravia pri práci Zhotoviteľom v prípade, že je relevantné			
	Predmet kontroly, zistenia	Zmluvná pokuta v prípade prvého porušenia (netto €)	Zmluvná pokuta v prípade opakovaného porušenia (netto €)
Dokumentácia, pracovné povolenia			
	Zhotoviteľ nevie preukázať a zdokladovať, že pred začatím prác sa každý pracovník Zhotoviteľa preukázateľne zúčastnil školenia o BOZP (v súlade s internými smernicami Zhotoviteľa)	200 €	500 €
	Zhotoviteľ nemá plán BOZP, alebo tento plán nebol odsúhlasený príslušným zástupcom Objednávateľa.	200 €	500 €
	Výkon práce nie je ohlásený na Inšpektoráte práce (v prípade, ak túto povinnosť stanovuje Zhotoviteľovi právny predpis), alebo Zhotoviteľ nepredloží na požiadanie Objednávateľa doklad o ohlásení.	200 €	500 €
	Pracovníci Zhotoviteľa nedisponujú platným lekárskeym posudkom o spôsobilosti na danú pracovnú úlohu, pracovnú činnosť.	150 €/osoba	250 €/ osoba
	Zhotoviteľ nemá platné dokumenty pre potvrdenie potrebného odborného vzdelania/odborného oprávnenia pre výkon danej pracovnej činnosti a/alebo pre zdržiavanie sa na pracovisku (napr. osvedčenia na obsluhu VTZ, strojov, zväračský preukaz a pod.)	200 €	500 €

	Zhotoviteľ nemá potvrdenia o vyhovujúcom technickom stave, o potrebných kontrolách, periodických kontrolách, o vykonaní bezpečného sprevádzkovania, periodických bezpečnostných revízií vzťahujúcich sa na používané nástroje, stroje, zariadenia.	150 €	200 €
Pracovný poriadok na mieste výkonu práce –pracovisku/stavenisku			
	Poriadok na pracovisku/stavenisku nie je vyhovujúci a je zapríčinený činnosťou Zhotoviteľa	150 €	200 €
	Chodby, priechody, únikové cesty a núdzové východy na pracovisku/stavenisku sú blokovanie, pričom uvedené spôsobil Zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ	150 €	200 €
	Podlaha na pracovisku/stavenisku je vlhká/ hrozí pošmyknutie/chýba varovné označenie o možnosti pošmyknutia.	150 €	200 €
	Uskladnenie materiálov na pracovisku/stavenisku sa uskutočňuje mimo určeného miesta.	150 €	200 €
	Na pracovisku/stavenisku sa nachádzajú vystupujúce klince alebo ostré predmety ohrozujúce bezpečnosť.	150 €	200 €
	Na pracovisku/stavenisku nie je k dispozícii informačný leták s tiesňovými linkami a všeobecnými pokynmi o nahlásení mimoriadnej udalosti - požiar, úraz, atď.	150 €	200 €
	Na pracovisku/stavenisku nie sú k dispozícii pracovníci Zhotoviteľa, ktorí sú vyškolení na poskytnutie prvej pomoci.	150 €	200 €
	Na stavenisku nie je vyznačené miesto poskytnutia prvej pomoci, lekárnička - súprava prvej pomoci neobsahuje predpísané a požadované prvky, materiály sú po dátume použiteľnosti.	150 €	200 €
	Na stavenisku nemajú pracovníci Zhotoviteľa k dispozícii toalety a hygienické prípravky.	150 €	200 €
	Pracovníci Zhotoviteľa nemajú zabezpečenú pitnú vodu.	150 €	200 €
	Nie sú splnené požiadavky pri prácach so zvýšeným nebezpečenstvom (napr. ohradenie pracoviska, pri tlakovej skúške ohradenie pracoviska a vyznačenie	200 €	500 €

	bezpečnostná zóna, ohraničenie nebezpečného priestoru pri búracích prácach, a pod.)		
	Zhotoviteľ na stavbe pre svojich pracovníkov nezabezpečil šatne, sociálne zariadenia, priestory vhodné pre prestávky v práci a stravovanie, kontajner vhodný pre uskladnenie - chladenie potravín z aktuálneho dňa (chladnička), kontajner WC, kontajner pre fajčiarov bol umiestnený mimo povoleného miesta.	200 €	500 €
	Chýbajú označenia slúžiace na ochranu zdravia a bezpečnosti.	150 €	200 €
	Na pracovisku/stavenisku kde sa pohybujú vysokozdvížne vozíky sa nevypracoval, resp. sa nenachádza dopravný poriadok.	150 €	200 €
	Nebol vymenovaný vedúci prác na pracovisku, alebo sa nezdržuje na mieste.	150 €	200 €
Chemická bezpečnosť			
	Uskladnenie chemikálií inak ako vo výrobnom balení, chýba etiketa, nevyhovuje pre identifikáciu materiálu a určenie nebezpečenstva.	150 €	200 €
	Zhotoviteľ nemá kartu bezpečnostných údajov (KBU) nebezpečných látok a prípravkov alebo neboli s KBU preukázateľne oboznámený	150 €	200 €
Rebríky			
	Na stupňoch rebríka sú umiestnené neupevnené nástroje, na dvojramennom rebríku sa uskladňuje materiál o hmotnosti viac ako 10 kg (napr. vedro s náterom).	150 €	200 €
	Rebrík je prasknutý, zlomený alebo inak poškodený, stupne sú šmyklivé.	150 €	200 €
	Päty rebríka nie sú stabilné.	150 €	200 €
	Diely viacdielných rebríkov, posuvných rebríkov nie sú upevnené, nefunguje zábrana spätného vsunutia.	150 €	200 €

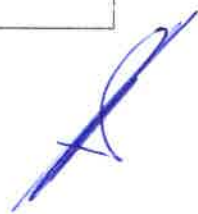
Rameno oporného rebríka nie je upevnené proti nechcenému výkyvu, dvojramenný rebrík nie je zabezpečený proti svojvoľnému zloženiu.	150 €	200 €
Na dvojramennom rebríku sa v rovnakom čase zdržiava viac ako jedna osoba.	150 €	200 €
Oporný rebrík neprevyšuje miesto dôrazu min. o 1 m alebo v mieste opory nie je úchytka.	150 €	200 €
Na opornom rebríku sú vykonávané také práce, ktoré neumožňujú bezpečné uchytienie.	150 €	200 €
Pojazdné rebríky nie sú zabrzdené.	200 €	500 €
Závesné rebríky sa môžu posunúť, hrozí výkyv.	150 €	200 €
Práce s nebezpečenstvom požiaru, ochrana pred požiarmi		
Pre danú činnosť neexistuje platné písomné povolenie na prácu s nebezpečenstvom vzniku požiaru.	450 €	1000 €
Nie sú splnené podmienky určené v povolení na prácu s nebezpečenstvom vzniku požiaru z viny Zhotoviteľa.	200 €	500 €
Zhotoviteľ nepoveril osoby, ktoré môžu podpisovať písomné povolenia na prácu.	200 €	500 €
Chýba záznam o absolvovaní odbornej prípravy členov protipožiarnej asistenčnej hliadky a/alebo je neplatný.	150 €	200 €
V prípade oblúčkového zvárania sa nepoužíva ochranný štít a zvaračské okuliare, resp. iné ochranné prostriedky (vzťahuje sa aj na pomocných pracovníkov).	200 €	500 €
Nebola vykonaná alebo nie je možné overiť vykonanie periodickej revízie súpravy na zváranie.	150 €	200 €

	Horľavé materiály nie sú vhodným spôsobom oddelené od horúcich povrchov z dôvodu na strane Zhotoviteľa.	150 €	200 €
	Nie je k dispozícii hasiaci prístroj v počte a s náplňou určenou v povolení na prácu s nebezpečenstvom vzniku požiaru.	200 €	500 €
	Neakčieschopný hasiaci prístroj.	150 €	200 €
	Fajčenie.	500 €	1000 €
Plynové fľaše			
	Nesprávne uskladnenie plynových fliaš (nie stojato, nie sú upevnené, alebo nie sú umiestnené na vozíku, atď.).	150 €	200 €
	Na plynových fľašiach nie je označený obsah fľaše.	150 €	200 €
	Na nepoužívaných plynových fľašiach nie je umiestnený ochranný kryt.	150 €	200 €
	V bezprostrednej blízkosti plynových fliaš sú uskladnené horľavé materiály.	150 €	200 €
Pracovná plocha			
	Na podlahe sú nezakryté alebo neohraničené, neoznačené jamy.	150 €	200 €
	Na pracovnej ploche hrozí pošmyknutie, zapríčinené Zhotoviteľom.	150 €	200 €
	Cez priechody sú umiestnené vedenia, hadice bez mechanickej ochrany.	200 €	500 €

Práce vo výškach			
	Chýba dvojradové zábradlie na pracovných plošinách (zábradlie, úroveň kolení, nôh).	200 €	500 €
	Koncové zábradlie nie je upevnené.	200 €	500 €
	Nie je zabezpečená vhodná rampa pre bezpečný prístup k pracovnej plošine.	200 €	500 €
	Chýba stabilné lešenie, chýba dokumentácia o zhode alebo je neúplná: Náčrt konštrukcie Návrh lešenia, Všeobecná dokumentácia o konštrukcii, Uvedenie do prevádzky Periodická revízia.	200 €	500 €
	Voľná, nezhutnená pôda pod lešením.	150 €	200 €
	Nie je vyvesená nosnosť a Zhotoviteľ lešenia.	150 €	200 €
	Mobilné lešenie nie je zabezpečené proti nechcenému posunutiu.	200 €	500 €
	Pri posúvaní mobilného lešenia sa na ňom zdržiava osoba.	500 €	1000 €
	Chýba ochrana proti úderu blesku a chýba potvrdenie o zhode.	150 €	200 €
	Pri individuálnej ochrane sa nepoužívajú popruhy, a/alebo nástroj nie je správne pripevnený ku vhodnému bodu upevnenia.	200 €	500 €
	Používanie lešenia z nesprávneho materiálu v oblasti vystavenej fyzickým a/alebo chemickým účinkom (napr. vo vápenno-zásaditom prostredí nie je možné používať hliníkové lešenie a rebrík).	150 €	200 €
Osobné ochranné pracovné prostriedky (OOPP)			

Ochranné okuliare sa nepoužívajú a/alebo nie je možné identifikovať ich ochranný účinok, a/alebo ich ochranná schopnosť nie je vyhovujúca.	150 €	200 €
Každý pracovník nemá ochrannú prilbu (s výnimkou kancelárskych prác a odborných pracovných úkonov v interiéri mimo ohrozenia padajúcimi predmetmi), stav, doba životnosti zaručujúca účinnú ochranu (max. 5 rokov od výroby) nie je vhodná a/alebo nie je identifikovateľná ochranná schopnosť.	150 €	200 €
Pomôcky na ochranu sluchu sa nepoužívajú a/alebo nie je možné identifikovať ich ochrannú schopnosť, a/alebo je táto nevyhovujúca.	150 €	200 €
Ukladanie prostriedkov na ochranu dýchacích orgánov v nečistom stave a/alebo nebola vykonaná revízia kontrolovateľným spôsobom.	150 €	200 €
Prístroj na ochranu dýchacích ciest sa nepoužíva a/alebo nie je možné identifikovať jeho ochrannú schopnosť, a/alebo je táto nevyhovujúca.	150 €	200 €
Ochranná obuv nevyhovuje ohrozeniu a/alebo nie je možné identifikovať jej ochrannú schopnosť, a/alebo je táto nevyhovujúca.	150 €	200 €
Ochranný odev nevyhovuje ohrozeniu (požiadavka: antistatický a nehorľavý odolný voči žeravým látkam, odolný voči CH, značka „CE“ označujúca úplnú ochranu tela), a/alebo nie je možné identifikovať jeho ochrannú schopnosť	150 €	200 €
Používanie ochranných rukavíc s nevyhovujúcou ochrannou schopnosťou (proti fyzickým, chemickým nebezpečenstvám), a/alebo nie je možné identifikovať ich ochrannú schopnosť.	150 €	200 €
Zemné práce		
Miesto výkonu zemných prác nie je ohraničené vhodným spôsobom od pešej a dopravnej komunikácie (napr.: oddelujúce prvky zábradlia nesmú spôsobiť poranenie).	200 €	500 €
Nie je vyriešená ochrana pracovného výkopu sklonom alebo vzperami, voľné bezpečnostné pásmo, nie je zabezpečený zostup a výstup (v pláne HS E je potrebné uviesť spôsob ochrany proti zosuvom).	200 €	500 €
Presun materiálu, žeriavové práce		
Pod zaveseným nákladom sa zdržiava osoba.	500 €	1000 €

	Oblasť zdvíhu nie je ohraničená.	200 €	500 €
	Nie je dokázateľná dokumentovaná revízia spojovacích a strojových prvkov, dokumentácia nie je k dispozícii.	150 €	200 €
	Dvíhanie osôb strojom (s výnimkou prípadu, ak ide o zdvíhacie zariadenie, výťah, zdvíhací kôš určený a testovaný na tento účel).	90 €	200 €
	Na zariadení nie je označená povolená nosnosť.	150 €	200 €
	Stav spojovacích prvkov nie je vyhovujúci (porušené laná, reťaze a pod.).	200 €	500 €
	Na mieste sa nenachádza denník zdvíhacieho zariadenia a/ alebo nie je pravidelne vedený.	150 €	200 €
	V pracovných strojoch, vozidlách chýba zábrana proti nechcenému štartovaniu (napr. štartovací kľúč je v štartéri, pričom obsluhujúca osoba sa nezdržiava na zariadení).	200 €	500 €
	Elektrické zariadenia, elektrické prístroje		
	Stav zariadení a prístrojov nevyhovuje.	200 €	500 €
	Stav elektrického vedenia, spojov nevyhovuje (napr. chybná alebo dodatočná izolácia vedenia).	200 €	500 €

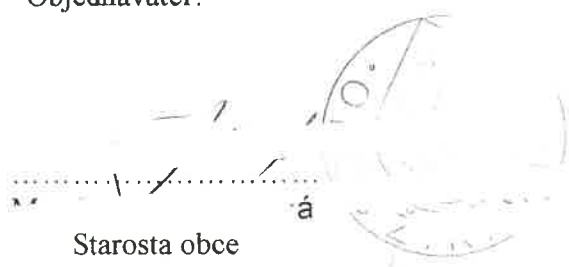


	Rozvodové skrinky nie sú uzemnené.	200 €	500 €
	Nebola vykonaná odborná skúška, odborná prehliadky elektrických zariadení proti ochrane zásahu prúdom a/alebo dokumentácia nie je k dispozícii na mieste.	150 €	200 €
	Nie je vyriešená mechanická ochrana elektrických káblov vedených na úrovni pôdy.	200 €	500 €
	Elektrické káble vedené vzduchom nie sú upevnené vo viacerých bodoch.	150 €	200 €
	Na rozsiahlej kovovej pracovnej ploche sa nenachádza oddeľovací transformátor, alebo sa používa typ s nevyhovujúcou zaťažiteľnosťou.	200 €	500 €
Mechanické ručné náradie			
	Stav ručného náradia nevyhovuje predpísaným kritériám, požiadavkám (napr. prasknutá alebo zlomená rukoväť, masťné -špinavé ozubenie, natiahnutý otvor na kľúče).	150 €	200 €
Ochrana životného prostredia			
	Pri výkone prác zistený únik kvapalín z technológií mimo chemickej kanalizácie alebo miest na to určených z viny Zhotoviteľa.	2000 €	15 000 €
	Pri demontáži potrubia sa plánuje čistenie vypálením a nie sú zabezpečené podmienky pre jeho správny výkon.	200 €	500 €
	Nie je k dispozícii dostatočný počet a/alebo vhodné kontajnery na zber odpadu vzniknutého pri výkone prác.	200 €	500 €

	Zhromažďovanie a zber vzniknutého odpadu sa vykonáva mimo miesta určeného Objednávateľom.	200 €	500 €
	Dokumentácia odvozu stavebného a nebezpečného odpadu sa nevykonáva spôsobom a formou predpísanou v právnom predpise, v prípade ak je odvoz úlohou Zhotoviteľa.	200 €	500 €

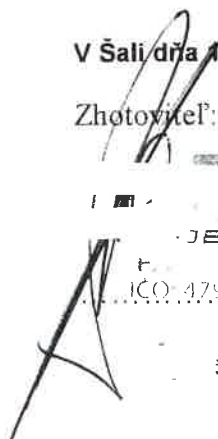
V Žikave dňa 14.11.2017

Objednávateľ:


Starosta obce

V Šali dňa 14.11.2017

Zhotoviteľ:



DEVELOPMENT S.R.O.
IČO: 479159, 927 01 Šala
IČO: 479159, 927 01 Šala
Veľkosť: 2024.10.003
Development s. r. o.



SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: Žikava
 Stavba: Rekonštrukcia objektu školy na komunitné centrum

JKSO:
 Miesto: Žikava

KS:
 Dátum: 2. 11. 2017

Objednávateľ:

IČO:
 IČO DPH:

Zhotoviteľ:
 PLQ Development s. r. o.

IČO: 47910003
 IČO DPH: SK2024141603

Projektant:

IČO:
 IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:
 IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov	124 427,41
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00
Cena bez DPH	124 427,41
DPH základná 20,00%	z 0,00
DPH znížená 20,00%	z 124 427,41
Cena s DPH	149 312,89

Projektant		Spracovateľ	
Dátum a podpis:		Dátum a podpis:	
Pečiatka		Pečiatka	
Objednávateľ		Zhotoviteľ	
Dátum a podpis:		Dátum a podpis:	
Pečiatka		Pečiatka	

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: Žikava

Stavba: Rekonštrukcia objektu školy na komunitné centrum

Miesto: Žikava

Dátum: 2. 11. 2017

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: PLQ Development s. r. o.

Spracovateľ:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	124 427,41	149 312,89
C_01	Stavebná časť	97 003,41	116 404,09
C_02	Elektroinštalácia	10 752,82	12 903,38
C_03	ZTI a ÚK	16 671,18	20 005,42
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		124 427,41	149 312,89

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia objektu školy na komunitné centrum

Objekt: C_01 - Stavebná časť

JKSO:

Miesto: Žikava

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

PLQ Development s. r. o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 2. 11. 2017

IČO:

IČO DPH:

IČO: 47910003

IČO DPH: SK2024141603

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu				97 003,41
Ostatné náklady				0,00
Cena bez DPH				97 003,41
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	97 003,41	19 400,68
Cena s DPH		v	EUR	116 404,09

Projektant		Spracovateľ	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
Objednávateľ		Zhotoviteľ	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia objektu školy na komunitné centrum

Objekt: C_01 - Stavebná časť

Miesto: Žikava

Dátum: 2. 11. 2017

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: PLQ Development s. r. o.

Spracovateľ:

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	97 003,41
HSV - Práce a dodávky HSV	52 870,89
1 - Zemné práce	4 343,95
2 - Zakladanie	896,89
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	5 044,97
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	24 012,24
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	9 124,82
99 - Presun hmôt HSV	9 448,01
PSV - Práce a dodávky PSV	44 132,53
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	1 658,96
713 - Izolácie tepelné	1 234,56
763 - Konštrukcie - drevostavby	18 671,13
766 - Konštrukcie stolárske	9 032,72
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	314,15
771 - Podlahy z dlaždíc	5 278,09
775 - Podlahy vlysové a parketové	756,63
776 - Podlahy povlakové	1 379,48
781 - Dokončovacie práce a obklady	3 130,32
783 - Dokončovacie práce - nátery	516,65
784 - Dokončovacie práce - maľby	2 159,84
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	97 003,41

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia objektu školy na komunitné centrum

Objekt: C_01 - Stavebná časť

Miesto: Žikava

Dátum: 2. 11. 2017

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: PLQ Development s. r. o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

97 003,414

HSV - Práce a dodávky HSV

52 870,888

1 - Zemné práce

4 343,945

1	K	132211101	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hromine tr.3 - ručným náradím	m3	35,810	53,198	1 905,020
2	K	132211121	Hĺbenie rýh šírky nad 600 do 1300 mm v hrominách tr. 3 - ručným náradím	m3	10,400	48,465	504,036
3	K	139711101	Výkop v uzavretých priestoroch s naložením výkopu na dopravný prostriedok v hromine 1 až 4	m3	20,150	75,396	1 519,229
4	K	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	39,010	3,154	123,038
5	K	174101102	Zásyp sypaninou v uzavretých priestoroch s urovnaním povrchu zásypu	m3	12,000	11,125	133,500
6	K	182103213	Okruhiaky - odkvapový chodník	m2	52,220	1,605	83,813
7	M	5833325101	Okruhiaky	t	19,490	3,864	75,309

2 - Zakladanie

896,890

8	K	273321312	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr.C 20/25	m3	4,150	91,805	380,991
9	K	273362021	Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI	t	0,220	1 280,422	281,693
10	K	274313611	Betón základových pásov, prostý tr.C 16/20	m3	2,070	84,109	174,106
11	K	289971211	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu v sklone do 1 : 5 , šírky od 0 do 3 m	m2	52,220	0,490	25,588
12	M	6936651000	Geotextília netkaná polypropylénová Tatrax PP 200	m2	53,260	0,648	34,512

3 - Zvislé a kompletné konštrukcie

5 044,974

13	K	310238211	Zamurovanie otvoru s plochou nad 0.25 do 1m2 v murive nadzákladného tehliami na maltu vápennocementovú	m3	3,880	195,532	758,664
14	K	311271321	Murivo nosné (m2) PREMAC 50x20x25 s betónovou výplňou hr. 20 cm	m2	14,100	32,470	457,827
15	K	317165301	Nenosný preklad YTONG šírky 100 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1250 mm	ks	11,000	17,564	193,204
16	K	317165303	Nenosný preklad YTONG šírky 150 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1250 mm	ks	9,000	24,267	218,403
17	K	317944313	Valcované nosníky dodatočne osadzované do pripravených otvorov bez zamurovania hláv č.14 až 22	t	0,090	851,728	76,656
18	K	342272102	Priečky z tváric YTONG hr. 100 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (100x249x599)	m2	74,810	21,549	1 612,081
19	K	342272104	Priečky z tváric YTONG hr. 150 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (150x249x599)	m2	63,230	27,331	1 728,139

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

24 012,243

20	K	610991111	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	52,100	1,325	69,033
21	K	612403399	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky rýhy	m2	21,600	9,431	203,710

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	K	612409991	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	143,740	1,903	273,537
23	K	612421231	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, opravovaná plocha nad 5 do 10 %, štuková	m2	417,730	2,202	919,841
24	K	612464223	Vnútorná omietka stien tenkovrstvová -stierka	m2	417,730	12,023	5 022,368
25	K	612465111	Príprava vnútorného podkladu stien, cementový Prednástreš , ručné nanášanie	m2	276,080	5,805	1 602,644
26	K	612465114	Príprava vnútorného podkladu stien , Regulátor nasiakavosti	m2	276,080	0,915	252,613
27	K	612465136	Vnútorná omietka stien , vápennocementová	m2	276,080	8,312	2 294,777
28	K	612481119	Potiahnutie vnútorných stien, sklotextílnou mriežkou	m2	693,810	4,746	3 292,822
29	K	631313631	Mazanina z betónu prostého (m2) hladená dreveným hladidlom, betón tr. C 16/20 hr. 100 mm	m2	1,790	10,627	19,022
30	K	631346651	Mazanina z ľahkého betónu - polyterm	m3	76,500	111,239	8 509,784
31	K	631571003	Násyp zo štrkodry 0-63 (pre spevnenie podkladu)	m3	0,180	44,445	8,000
32	K	632440017	Samonivelizačný liaty poter , hr.50 mm	m2	252,870	3,952	999,342
33	K	632921913	Dlažba z betónových dlaždíc hr. 60 mm do piesku	m2	25,000	21,790	544,750

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

9 124,824

34	K	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	37,540	2,353	88,332
35	K	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	189,560	3,356	636,163
36	K	962031132	Búranie priečok z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	42,180	2,288	96,508
37	K	965042141	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón alebo liaty asfalt hr. do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	30,180	72,756	2 195,776
38	K	965081812	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keram. dĺžky , hr. nad 10 mm, -0,06500t	m2	87,400	3,071	268,405
39	K	968061112	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy do 1, 5 m2, -0,01200t	ks	90,000	0,322	28,980
40	K	968061125	Vyvesenie dreveného dverového krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	7,000	0,528	3,696
41	K	968061126	Vyvesenie dreveného dverového krídla do suti plochy nad 2 m2, -0,02700t	ks	2,000	0,956	1,912
42	K	968062354	Vybúranie drevených rámov okien dvojítych alebo zdvojených, plochy do 1 m2, -0,07500t	m2	7,020	10,031	70,418
43	K	968062356	Vybúranie drevených rámov okien dvojítych alebo zdvojených, plochy do 4 m2, -0,05400t	m2	5,630	4,989	28,088
44	K	968062357	Vybúranie drevených rámov okien dvojítych alebo zdvojených, plochy nad 4 m2, -0,04700t	m2	30,060	3,979	119,609
45	K	968071125	Vyvesenie kovového dverového krídla do suti plochy do 2 m2	ks	10,000	0,722	7,220
46	K	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	8,000	17,205	137,640
47	K	968072456	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy nad 2 m2, -0,06300t	m2	6,180	12,903	79,741
48	K	971033561	Vybúranie otvorov v murive teh. plochy do 1 m2 hr. do 600 mm, -1,87500t	m3	2,430	66,404	161,362
49	K	971033651	Vybúranie otvorov v murive teh. plochy do 4 m2 hr. do 600 mm, -1,87500t	m3	4,800	45,310	217,488
50	K	974031153	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 100 mm a š. do 100 mm, -0,01800t	m	32,000	2,589	82,848
51	K	974031154	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 100 mm a š. do 150 mm, -0,02700t	m	40,000	3,285	131,400
52	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	138,170	8,133	1 123,737
53	K	979011201	Plastový sklz na stavebnú suť výšky do 10 m	m	9,200	25,631	235,805

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
54	K	979011231	Demontáž skľuzu na stavebnú sut' výšky do 10 m	m	9,200	6,376	58,659
55	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	138,170	11,451	1 582,185
56	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1 658,040	0,383	635,029
57	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	138,170	8,206	1 133,823
58	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	138,170	0,000	0,000

99 - Presun hmôt HSV

9 448,012

59	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	308,910	30,585	9 448,012
----	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

44 132,526

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

1 658,964

60	K	711111011	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná asfaltovou suspenziou za studena	m2	254,650	0,224	57,042
61	M	1116334501	Dekprimer (0,3kg/m2)	m2	254,650	0,553	140,821
62	K	711112011	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá asfaltovou suspenziou za studena	m2	17,630	0,284	5,007
63	M	1116334501	Dekprimer (0,3kg/m2)	m2	17,630	0,553	9,749
64	K	711141559	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	254,650	3,385	861,990
65	M	6285271261	Dekglass G200 s 40	m2	292,850	1,471	430,782
66	K	711142559	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením	m2	17,630	3,662	64,561
67	M	6285271261	Dekglass G200 s 40	m2	21,160	1,471	31,126
68	K	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	23,345	2,480	57,886

713 - Izolácie tepelné

1 234,555

69	K	713122111	Montáž tepelnej izolácie podlaň polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	227,100	0,777	176,457
70	M	2837653419	EPS 100 penový polystyrén hrúbka 50 mm	m2	231,640	3,765	872,125
71	K	713191127	Izolácie tepelné, doplnky podlaň zvrchu, prekrytím pásom do výšky 100mm PE fólia 0.2mm-separačná, Deksepar	m2	256,440	0,643	164,891
72	K	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	16,677	1,264	21,082

763 - Konštrukcie - drevostavby

18 671,131

73	K	763126691	Predsadená akustická stena Rigiton, R-CD	m2	156,290	42,867	6 699,683
74	K	763138115	Podhľad RIGIPS RF 1x12, 5-DK, oceľové nosníky, upevnenie priame	m2	159,900	27,416	4 383,818
75	K	763138203	Podhľad SDK Rígips RFI 12.5 mm montovaný priamo, jednoúrovňová oceľová podkonštrukcia CD	m2	159,900	22,467	3 592,473
76	K	763138213	Podhľad SDK Rígips RFI 12.5 mm závesný, jednoúrovňová oceľová podkonštrukcia CD	m2	67,200	23,085	1 551,312
77	K	763138280	Akustický podhľad SDK Rígips Rigiton, doska Rigiton RL, TI 50 mm	m2	34,270	50,045	1 715,042
78	K	998713201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	166,554	4,376	728,803

766 - Konštrukcie stolárske

9 032,716

79	K	766231001	Montáž stropných sklápacích schodov do vopred pripraveného otvoru	ks	1,000	33,461	33,461
80	M	6123909470	Stropné sklápacie schody zateplené prírodná doska - 70x120 cm	ks	1,000	104,121	104,121
81	K	766621100	Montáž plastových okien	m	120,490	3,945	475,333
82	M	611410110	Plastové okno šxv 2.070x2.330 pol.1	ks	6,000	275,624	1 653,744
83	M	611410110.1	Plastové okno šxv 1.460x1.530 pol.2	ks	2,000	116,425	232,850
84	M	611410111	Plastové okno šxv 500x630 pol.3	ks	6,000	37,202	223,212
85	M	611410112	Plastové okno šxv 600x630 pol.4	ks	8,000	42,218	337,744

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
86	M	611410113	Plastové okno šxv 1.200x1.530 pol.5	ks	1,000	74,595	74,595
87	M	611410114	Plastové okno šxv 1.200x1.630 pol.6	ks	2,000	52,535	105,070
88	M	611410115	Plastové vchodové dvere šxv 1.650x2.400 pol.7	ks	1,000	428,280	428,280
89	K	766661112	Montáž dverového kridla kompletiz. otváracieho do zárubne, jednokridlové	ks	22,000	6,486	142,692
90	M	61171031211	Dvere vnútorné, š.60, 70, 80, 90cm	ks	22,000	47,420	1 043,240
91	K	766665233	Montáž dverového kridla posuvného	ks	1,000	14,867	14,867
92	M	6117103133	Dvere vnútorné, posuvné	ks	1,000	81,316	81,316
93	K	766702111	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokridlové hr.steny do 170 mm	ks	22,000	44,321	975,062
94	M	6117103146	Zárubňa vnútorná, normal, dĺžka, hrúbka steny do 17 cm, š.60, 70, 80, 90cm	ks	22,000	108,662	2 390,564
95	K	766811000	Montáž kuchynskej linky	ks	2,000	118,550	237,100
96	M	6156205001	Kuchynská linka	ks	2,000	197,583	395,166
97	K	998766201	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	157,623	0,535	84,299

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

314,154

98	K	767132812	Demontáž stien a priečok z plechu zvarovaných, - 0,01800t	m2	30,400	10,334	314,154
----	---	-----------	---	----	--------	--------	---------

771 - Podlahy z dlaždíc

5 278,087

99	K	771411004	Montáž soklíkov z obkladačiek do malty veľ. 300 x 80 mm	m	171,400	2,200	377,080
100	K	771541120	Montáž podláh z obkladačiek gres kladených do tmelu veľ. 300 x 600 mm	m2	227,100	14,713	3 341,322
101	M	5976498321	Dlaždice keramické gress Vulkan	m2	252,850	5,269	1 332,267
102	K	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6 m	%	65,880	3,452	227,418

775 - Podlahy vlysové a parketové

756,625

103	K	775521800	Demontáž podláh vlysových a parketových tabúl príbýjaných vrátane lišt -0,01500t	m2	125,560	6,026	756,625
-----	---	-----------	--	----	---------	-------	---------

776 - Podlahy povlakové

1 379,479

104	K	776521104	Položenie povlakových podláh textilných	m2	58,320	0,995	58,028
105	M	6970005060	Koberiec metrážny záťažový do kancelárie, š.4m	m2	61,240	21,479	1 315,374
106	K	998776201	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	%	17,856	0,340	6,077

781 - Dokončovacie práce a obklady

3 130,321

107	K	781445020	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu veľ. 300x300 mm	m2	151,000	14,679	2 216,529
108	M	5976655101	Obkladačky keramické 300x300	m2	158,550	5,269	835,400
109	K	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	40,309	1,945	78,392

783 - Dokončovacie práce - nátery

516,653

110	K	783894612	Náter farbami ekologickými riediteľnými vodou, pre náter sadrokartón. stropov 2x	m2	227,100	2,275	516,653
-----	---	-----------	--	----	---------	-------	---------

784 - Dokončovacie práce - malby

2 159,841

111	K	784422271	Malby vápenné základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3, 80 m	m2	542,810	1,759	954,803
112	K	784423271	Malby vápenné tónované dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3, 80 m	m2	542,810	2,220	1 205,038

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia objektu školy na komunitné centrum

Objekt: C_02 - Elektroinštalácia

JKSO:

Miesto: Žikava

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

PLQ Development s. r. o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 2. 11. 2017

IČO:

IČO DPH:

IČO: 47910003

IČO DPH: SK2024141603

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu				10 752,82
Ostatné náklady				0,00
Cena bez DPH				10 752,82
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	10 752,82	2 150,56
Cena s DPH		v EUR		12 903,38

Projektant		Spracovateľ	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
Objednávateľ		Zhotoviteľ	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia objektu školy na komunitné centrum

Objekt: C_02 - Elektroinštalácia

Miesto: Žikava

Dátum: 2. 11. 2017

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: PLQ Development s. r. o.

Spracovateľ:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	10 752,82
D1 - Práce a dodávky M	10 752,82
21-M - Elektromontáže	10 752,82
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	10 752,82

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia objektu školy na komunitné centrum

Objekt: C_02 - Elektroinštalácia

Miesto: Žikava

Dátum: 2. 11. 2017

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: PLQ Development s. r. o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

10 752,820

D1 - Práce a dodávky M

10 752,820

21-M - Elektromontáže

10 752,820

1	K	210010311	Škatuľa prístrojová bez zapojenia (1902, KO 68) kruhová	kus	54,000	2,070	111,780
2	M	3450907010	Krabica KU 68-1902	ks	54,000	0,193	10,422
3	K	210010321	Škatuľa odbočná s viečkom, svorkovnicou vč. zapojenia (1903, KR 68) kruhová	kus	21,000	4,520	94,920
4	M	3450907510	Krabica KU 68-1903	ks	21,000	1,070	22,470
5	K	2100105111	Montáž svetidla žiarivkového do 2x18W	kus	5,000	9,054	45,270
6	M	34800100014	Svietidlo typu žiarivkové 2x18W I stropné	kus	5,000	23,929	119,645
7	K	2100105111.1	Montáž svetidla žiarivkového do 2x18W nástenné	kus	16,000	9,054	144,864
8	M	34800100014.1	Svietidlo typu žiarivkové 2x18W I nástenné	kus	16,000	12,219	195,504
9	K	2100105111R	Montáž svetidla žiarivkového do 4x18W stropné	kus	35,000	9,054	316,890
10	M	Pol1	Svietidlo typu žiarivkové 4x18W kazetové	kus	35,000	33,602	1 176,070
11	M	3470310600	Trubica 18W	ks	182,000	1,599	291,018
12	M	R pol	Svietidlo núdzové so zdrojom d+m	ks	4,000	54,986	219,944
13	K	210040701	Drážka pre rúrku alebo kábel do D 29 mm s vysekávaním, zamurovaním a začistením	m	345,000	1,961	676,545
14	K	210100001	Ukončenie vodičov v rozvádzači vč. zapojenia a vodičovej koncovky do 2.5 mm2	kus	142,000	0,666	94,572
15	K	210100002	Ukončenie vodičov v rozvádzači vč. zapojenia a vodičovej koncovky do 6 mm2	kus	10,000	0,666	6,660
16	K	210110041	Spínač polozapustený a zapustený vč. zapojenia jednopólový - radenie 1	kus	19,000	1,711	32,509
17	M	3450201280	Spínač 1 3553-01289 B2 matná biela	ks	19,000	1,288	24,472
18	K	210110043	Spínač polozapustený a zapustený vč. zapojenia sériový prep. stried. - radenie 5 A 6	kus	7,000	1,957	13,699
19	M	3450204730	Kryt kolísky delený 3558C-A652 B1 radenie 5	ks	7,000	0,873	6,111
20	M	3450204730.1	Kryt kolísky delený 3558C-A652 B1 radenie 6	ks	2,000	0,963	1,926
21	K	210110045	Spínač polozapustený a zapustený vč. zapojenia stried. prep. - radenie 7	kus	2,000	2,203	4,406
22	M	3450201520	Prepínač 7 3558-07xxx B1 lesklá biela	ks	1,000	1,410	1,410
23	K	210111011	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená vč. zapojenia 10/16 A 250 V 2P + Z	kus	28,000	3,173	88,844
24	M	3450317700	Zásuvka 1 fazova zapustená 4FN 15037 BM jedn.	ks	28,000	1,603	44,884
25	K	210111012	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, 3f	kus	1,000	3,792	3,792
26	M	3450359300	Zásuvka CZ1643-H	ks	1,000	2,060	2,060
27	M	R pol.1	Sporáková prípojka 25A/400V pod omietku d+m	ks	2,000	32,839	65,678
28	K	210190003	Montáž oceľolehovej rozvodnice do váhy 100 kg	kus	1,000	40,345	40,345

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
29	M	3570100100111	Rozvádzač RD	ks	1,000	427,365	427,365
30	K	210220101	7vodičový vodič vrátane podpory Fe7n do D 10 mm, A1 D 10 mm Cu D 8 mm	m	125,000	1,663	207,875
31	K	2102201r01	Uzemňovací vodič FeZn 30x4 vrátane materiálu uložený do základu	m	18,000	1,906	34,308
32	M	1561522500	Drôt pozinkovaný mäkký 11343 d8.00mm	kg	56,250	1,077	60,581
33	M	3540404800	HR-Podpera PV	ks	45,000	1,670	75,150
34	K	210220212	Zachyt. tyč včít. upevnenia do steny do 3 m dlhky tyče	kus	2,000	11,912	23,824
35	M	3540200300	HR-Držiak DJ 2	ks	4,000	3,605	14,420
36	M	3540300400	HR-Jimacia tyč JP20	ks	2,000	9,138	18,276
37	M	3540402000	HR-Ochr. strieska OS 02	ks	2,000	1,222	2,444
38	K	210220301	Bleskozvodová svorka do 2 skrutiek (SS, SR 03)	kus	4,000	3,222	12,888
39	M	3540406800	HR-Svorka SS	ks	4,000	0,490	1,960
40	K	210220302	Bleskozvodová svorka nad 2 skrutky (ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02)	kus	18,000	3,568	64,224
41	M	3540406200	HR-Svorka SO	ks	8,000	1,335	10,680
42	M	3540408300	HR-Svorka SZ	ks	2,000	1,717	3,434
43	M	3540406300	HR-Svorka SP 1	ks	4,000	0,673	2,692
44	M	3540406100	HR-Svorka SK	ks	4,000	0,952	3,808
45	K	2102203022	Montáž prípojnice uzemnenia	kus	1,000	3,366	3,366
46	M	35404033001	EPS2	ks	1,000	17,367	17,367
47	K	210220321	Svorka na potrub. "Bernard" včít. pásika (bez vodiča a prípoj. vodiča)	kus	12,000	3,699	44,388
48	K	210220362	Tyčový uzemňovač zarazený do zeme a prípoj. vedenie 4,5 m súprava	kus	6,000	24,174	145,044
49	M	3540501100	HR-Zemna tyč ZT 2M	ks	6,000	15,779	94,674
50	K	210220401	Oznacenie zvodov štítkami smaltované, z umelej hmot	kus	6,000	2,281	13,686
51	M	5489511000	Štítok smaltovaný do 5 písmen 10x15 mm	Kus	6,000	0,378	2,268
52	K	210220452	Ochranné pospájanie v pracovniach, kúpeľniach, pevne uložené Cu 4-16mm2	m	25,000	1,639	40,975
53	K	210800547	Vodič medený NN a VN pevne uložený CY 6	m	25,000	0,868	21,700
54	K	210290743	Montáž spotrebiča alebo elektromotora (s prenesením do vzdialenosti 5 m) do 10 kW	kus	2,000	14,815	29,630
55	K	210810041	Síťový kábel medený 750 - 1000 V /mm2/ pevne uložený CYKY-CYKYm 750 V 2x1.5	m	80,000	1,936	154,880
56	M	3410103000	Káble síťové s medeným jadrom CYKY-O 2x1,5	m	80,000	0,952	76,160
57	K	210810045	Síťový kábel medený 750 - 1000 V /mm2/ pevne uložený CYKY-CYKYm 750 V 3x1.5	m	475,000	2,777	1 319,075
58	M	3410105000	Káble síťové s medeným jadrom CYKY-J 3x1,5	m	475,000	0,952	452,200
59	K	210810046	Síťový kábel medený 750 - 1000 V /mm2/ pevne uložený CYKY-CYKYm 750 V 3x2.5	m	375,000	4,591	1 721,625
60	M	3410105100	Káble síťové s medeným jadrom CYKY-J 3x2,5	m	375,000	0,927	347,625
61	K	210810056	Síťový kábel medený 750 - 1000 V /mm2/ pevne uložený CYKY-CYKYm 750 V do 5x2.5	m	165,000	2,777	458,205
62	M	3410105100.1	Káble síťové s medeným jadrom CYKY-J 5x1,5	m	105,000	1,243	130,515
63	M	3410109300	Káble síťové s medeným jadrom CYKY-J 5x2,5	m	60,000	1,619	97,140
64	K	210810058	Síťový kábel medený 750 - 1000 V /mm2/ pevne uložený CYKY-CYKYm 750 V 5x10	m	25,000	3,638	95,950
65	M	3410109500	Káble síťové s medeným jadrom CYKY-J 5x10	m	25,000	4,533	113,325
66	M	3410108800	Sadra	kg	35,000	0,683	23,905
67	K	HZS-001	Revízie	hod	25,000	15,274	381,850
68	K	HZS-008	Demontáž	hod	12,000	12,219	146,628

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia objektu školy na komunitné centrum

Objekt: C_03 - ZTI a ÚK

JKSO:

Miesto: Žikava

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

PLQ Development s. r. o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 2. 11. 2017

IČO:

IČO DPH:

IČO: 47910003

IČO DPH: SK2024141603

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu				16 671,18
Ostatné náklady				0,00
Cena bez DPH				16 671,18
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	16 671,18	3 334,24
Cena s DPH		v	EUR	20 005,42

Projektant		Spracovateľ	
Dátum a podpis:		Dátum a podpis:	
Pečiatka		Pečiatka	
Objednávateľ		Zhotoviteľ	
Dátum a podpis:		Dátum a podpis:	
Pečiatka		Pečiatka	

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia objektu školy na komunitné centrum

Objekt: C_03 - ZTI a ÚK

Miesto: Žikava

Dátum: 2. 11. 2017

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: PLQ Development s. r. o.

Spracovateľ:

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	16 671,18
PSV - Práce a dodávky PSV	16 671,18
713 - Izolácie tepelné	348,99
721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia	1 734,62
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	2 533,25
723 - Zdravotechnika - plynovod	158,10
725 - Zdravotechnika - zariad'. predmety	2 920,90
731 - Ústredné kúrenie, kotoine	1 970,80
733 - Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie	1 189,43
734 - Ústredné kúrenie, armatúry.	2 284,12
735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá	3 530,98
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	16 671,18

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia objektu školy na komunitné centrum

Objekt: C_03 - ZTI a ÚK

Miesto: Žikava

Dátum: 2. 11. 2017

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: PLQ Development s. r. o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

16 671,180

PSV - Práce a dodávky PSV

16 671,180

713 - Izolácie tepelné

348,992

1	K	713482111	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer do 38	m	98,000	2,939	288,022
2	M	2837741552	Izolácia Trubice Tubolit 25/9-DG (138) ARC-0023 Armacell AZ FLEX	m	42,000	0,573	24,066
3	M	2837741565	Izolácia Trubice Tubolit 32/9-DG (106) ARC-0024 Armacell AZ FLEX	m	28,000	0,558	15,624
4	M	2837741573	Izolácia Trubice Tubolit 35/9-DG (92) ARC-0015 Armacell AZ FLEX	m	28,000	0,760	21,280

721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia

1 734,624

5	K	721170957	Oprava odpadového potrubia novodurového vsadenie odbočky do potrubia hrdlového D 160	ks	1,000	67,827	67,827
6	K	721170967	Oprava odpadového potrubia novodurového prepojenie doterajšieho potrubia D 160	ks	1,000	19,909	19,909
7	K	721171111	Potrubie z novodurových rúr TPD 5-177-67 odpadové hrdlové D 140x2, 8	m	16,000	25,332	405,312
8	K	721171308	Potrubie z rúr PE GEBERIT 110/4, 3 odpadné	m	22,000	23,051	507,122
9	K	721171502	Potrubie z rúr PE GEBERIT 40/3 odpadné prípojné	m	16,000	14,611	233,776
10	K	721171503	Potrubie z rúr PE GEBERIT 50/3 odpadné prípojné	m	8,000	14,504	116,032
11	K	721194104	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 40x1, 8	ks	7,000	2,850	19,950
12	K	721194105	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50x1, 8	ks	3,000	3,157	9,471
13	K	721194107	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 75x1, 9	ks	1,000	3,804	3,804
14	K	721194109	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110x2, 3	ks	6,000	4,666	27,996
15	K	721221101	Zápachová uzávierka umývadlová DN 30, 40 HUL 132/30, 40	ks	6,000	20,985	125,910
16	K	721221111	Zápachová uzávierka drezová DN 40/50 HUL 100G/40	ks	2,000	27,178	54,356
17	K	721273145	Ventilačná hlavica novodurová TP 05-002.10.-68 D 110/600	ks	1,000	20,644	20,644
18	K	721290111	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	112,000	0,883	98,896
19	K	998721201	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	12,5/5	1,252	15,746
20	K	998721292	Vnútorná kanalizácia, prípl.za presun nad vymedz. najväč. dopr. vzdial. do 100m	%	12,575	0,626	7,873

722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod

2 533,245

21	K	722131914	Oprava vodovodného potrubia závitového vsadenie odbočky do potrubia DN 32	súb	1,000	37,803	37,803
22	K	722171312	Potrubie z viacvrstvových rúr PE Geberit Mepla d20x2,5mm	m	42,000	15,231	639,702
23	K	722171313	Potrubie z viacvrstvových rúr PE Geberit Mepla d26x3,0mm	m	28,000	19,784	553,952

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	K	722171314	Potrúbie z viacvrstvových rúr PE Geberit Mepla d32x3,0mm	m	28,000	27,660	774,480
25	K	722190401	Vyvedenie a upevnenie výpustky DN 15	ks	20,000	8,158	163,160
26	K	722220121	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre batériu G 1/2	pár	8,000	11,188	89,504
27	M	5518100237	Armatúry závitové - voda Gulový uzáver voda PERFECTA, MF motýl 1" IVAR č.8367R006	ks	1,000	13,201	13,201
28	M	5518100291	Armatúry závitové - voda Rohový gulový uzáver voda séria 59 a 59 i 1/2 FF IVAR č.370151330	ks	6,000	11,004	66,024
29	K	722231043	Montáž armatúry s dvoma závitmi, posúvač klinový G 1	ks	1,000	4,291	4,291
30	K	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	98,000	1,668	163,464
31	K	998722201	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	18,411	0,877	16,137
32	K	998722292	Vodovod, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 100m	%	18,411	0,626	11,527

723 - Zdravotechnika - plynovod

158,101

33	K	723120202	Potrúbie z ocelových rúrok závitových čiernych spájaných zvarovaním - akost' 11 353.0 DN 15	m	1,000	11,591	11,591
34	K	723120203	Potrúbie z ocelových rúrok závitových čiernych spájaných zvarovaním - akost' 11 353.0 DN 20	m	1,000	12,231	12,231
35	K	723120204	Potrúbie z ocelových rúrok závitových čiernych spájaných zvarovaním - akost' 11 353.0 DN 25	m	4,000	13,368	53,472
36	K	723150352	Potrúbie z ocelových rúrok hladkých čiernych, redukcia zhotovaná kovaním nad 2 DN DN 50/25	ks	1,000	31,147	31,147
37	K	723150365	Potrúbie z ocelových rúrok hladkých čiernych, chránička D 38/2,6	m	1,000	10,412	10,412
38	K	723190253	Prípojka k strojom a zariadeniam vyvedenie a upevnenie plynovodných výpustiek na potrubí DN 25	ks	1,000	8,363	8,363
39	K	723190914	Oprava plynovodného potrubia navarenie odbočky na potrubie DN 25	ks	1,000	8,621	8,621
40	M	5518000018	Armatúry závitové - plyn Gulový uzáver plyn - Futurgas, MF motýl 1" IVAR č.80014101	ks	1,000	19,789	19,789
41	K	998723201	Presun hmôt pre vnútorný plynovod v objektoch výšky do 6 m	%	1,318	1,127	1,485
42	K	998723292	Plynovod, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 100 m	%	1,318	0,751	0,990

725 - Zdravotechnika - zariadenia, predmety

2 920,895

43	K	725119701	Montáž záchoda závesného do masívnej murovanej konštrukcie - GEBERIT	súb	5,000	37,146	185,730
44	M	6423002600	WC kombi	ks	5,000	110,590	552,950
45	M	6420C	Výlevka	ks	1,000	110,590	110,590
46	K	725219701	Montáž umývadla do masívnej murovanej konštrukcie - GEBERIT	súb	5,000	27,590	137,950
47	M	1612195000	Umývadlo nástenné U 1, výška 0,78 m, STRADER, obj. č. 1100000049	ks	5,000	124,414	622,070
48	K	725239721	Montáž výlevky	súb	1,000	21,358	21,358
49	K	725319101	Montáž drezu jednoduchého bez výtokovej armatúry z bieleho diturvitu so zápachovou uzávierkou	súb	2,000	12,081	24,162
50	M	5523134700	Drez antikorový s odkvapovou doskou 430 x 240, typ 516 IA	ks	2,000	152,062	304,124
51	K	725829201	Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej chromovanej	ks	5,000	9,046	45,230
52	M	5514641930	Výtokové armatúry HANSA TWIST umývadlová batéria stojanková	ks	5,000	145,150	725,750
53	M	5514641190	Výtokové armatúry HANSA PRADO drezová batéria	ks	1,000	150,679	150,679
54	K	725869101	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenia, predmety, umývadlová do D 40	ks	5,000	3,194	15,970
55	K	725869204	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenia, predmety, drezová jednodielna D 50	ks	2,000	3,452	6,904

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
56	K	998725201	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	23,198	0,376	8,714
57	K	998725294	Zariadenie predmety, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	%	23,198	0,376	8,714

731 - Ústredné kúrenie, kotolne

1 970,800

58	K	731241082	Montáž kotla oceľ. násten. na plyn kondenzačného vyhotovenie turbo do 28 kW	súb	1,000	124,455	124,455
59	M	4847887380	Vykurovacia technika PROTHERM kotol TIGER CONDENS 25 KKZ	ks	1,000	1 783,388	1 783,388
60	K	998731201	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hlbke) do 6 m	%	15,236	4,132	62,957

733 - Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie

1 189,431

61	K	733111105	Potrubie z rúrok závitových oceľových bezšvových bežných nízkotlakových DN 25	m	4,000	13,535	54,140
62	M	2861800034	Potrubie a press-fitingy viacvrstvové potrubie ALPEX - DUO - ISOL 16x2 IVAR č.806171050	m	345,000	2,315	798,675
63	M	2861800038	Potrubie a press-fitingy viacvrstvové potrubie ALPEX - DUO - ISOL 26x3 IVAR č.806551025	m	18,000	7,167	129,006
64	K	733191301	Tlaková skúška plastového potrubia do 32 mm	m	367,000	0,497	182,399
65	K	998733201	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	10,067	1,753	17,648
66	K	998733294	Rozvody potrubia, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 1000 m	%	10,067	0,751	7,563

734 - Ústredné kúrenie, armatúry.

2 284,117

67	K	734209105	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom G 1	ks	18,000	1,276	22,968
68	K	734209115	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 1	ks	2,000	4,237	8,474
69	M	5518100140	Kúrenárske armatúry Termostatická hlavica OPTIMA M30 x 1,5 IVAR č.530021chrom	ks	18,000	35,072	631,296
70	M	5518100088	Prípojovacia sada vyk.telesa Ivar KID	ks	18,000	29,378	528,804
71	M	5518100218	Armatúry závitové - voda Gulový uzáver voda PERFECTA, FF páčka 1" IVAR č.8363R006	ks	2,000	12,346	24,692
72	M	4849225084	Rozdeľovače a podlahové vykurovanie Zostava rozdeľ. / zberač vr. skrine CS 553 DRS 1"x EK IVAR č.553780	sub	2,000	456,185	912,370
73	K	734211111	Ventil odvzdušňovací závitový vykurovacích telies do G 3/8	ks	18,000	2,472	44,496
74	K	734291215	Ostatné armatúry, filter závitový "PICAL"	ks	1,000	15,026	15,026
75	K	998734201	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	18,166	0,313	5,687
76	K	998734294	Armatúry, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	%	18,166	0,563	10,236
77	K	00	montáž rozdeľovača	ks	2,000	40,034	80,068

735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá

3 530,975

78	K	735153300	Príplatok k cene za odvzdušňovací ventil telies VSŽ s príplatkom 8 %	ks	18,000	2,020	36,360
79	K	735158110	Vykurovacie telesá panelové, tlaková skúška telesá vodou VSŽ Košice jednoradového	ks	3,000	4,196	12,588
80	K	735158120	Vykurovacie telesá panelové, tlaková skúška telesá vodou VSŽ Košice dvojradového	ks	15,000	8,139	122,085
81	M	4845387950	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 10S 600x0500	ks	4,000	68,574	274,296
82	M	4845395200	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 21K 600x0500 úzke	ks	6,000	103,221	619,326
83	M	4845400550	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 22K 600x1000 AAA	ks	3,000	163,538	490,614
84	M	4845400650	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 22K 600x1200 AAA	ks	3,000	184,361	553,083
85	M	4845400800	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 22K 600x1500	ks	2,000	217,697	435,394

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
86	K	735159524	Montáž vykurovacieho telesa VSŽ P90 dvojradového s odvzdušnením do 2040mm	súb	18,000	19,441	349,938
87	K	998735201	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	27,111	2,003	54,315
88	K	998735294	Vykurovacie telesá, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 1000 m	%	27,111	0,751	20,368
89	K	HZS000212	tlaková skúška UK v rozsahu viac ako 4 a menej ako 8 hodín	hod	6,000	16,556	99,336
90	K	HZS000312	Vykurovacia skúška	hod	24,000	19,303	163,272

Harmonogram stavby "Rekonštrukcia objektu školy na komunitné centrum"

[illegible]

