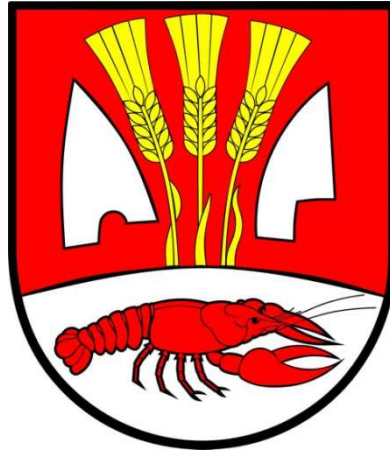


Č.j.: 1029-201/2024

OBEC ŽIKAVA



Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2024

o miestnych daniach na území obce Žikava

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na web-stránke obce dňa: 25.11.2024

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (vrátane): 06.12.2024

Doručené pripomienky (počet): 0

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Žikave dňa: 11.12.2024

VZN vyvesené na úradnej tabuli a zverejnené na web-stránke obce dňa: 12.12.2024

VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2025

Ing. Zuzana Dubajová
starostka obce

Obec Žikava v súlade s ustanovením § 4 ods. 3 písm. c), § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami Zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov ustanovuje a vydáva:

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 6/2024

o miestnych daniach na území obce Žikava

I. ČASŤ

§ 1

Základné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo v Žikave v zmysle § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov zavádza a upravuje s účinnosťou **od 1. januára 2025** nasledovné druhy daní:
 - a) daň z nehnuteľnosti
 - b) daň za psa
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva
 - d) daň za predajné automaty
 - e) daň za nevýherné hracie prístroje
 - f) daň za jadrové zariadenia
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania daní na území obce Žikava.

II. ČASŤ

A. DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

§ 2

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa:

- a) daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb

DAŇ Z POZEMKOV

§ 3

Základ dane

Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² (určenej podľa príloh č. 1 a č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov)

§ 4

Sadzba dane

Správca dane určuje na území obce Žikava ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovne:

Predmet dane	Hodnota pozemku v eurách/m ²	Sadzba dane v % zo základu
a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady trvalé trávnaté porasty	0,3863 0,0863	0,65 %
b) záhrady	1,32	0,60 %
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	1,32	0,60 %
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospod. lesy, rybníky a chov rýb, a ostatné hospod. využívané vodné plochy	0,16	2,5 %
e) stavebné pozemky	13,27	0,80 %

DAŇ ZO STAVIEB

§ 5

Predmet a sadzba dane

Správca dane s poukazom na § 12 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z.) určuje pre stavby na území obce Žikava ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne v tomto členení:

Predmet dane	Sadzba dane eur/m ²
a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,15
b) stavby na poľnohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej poľnohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,20
c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,35
d) samostatne stojace garáže	0,35

e) stavby hromadných garáží	0,35
f) stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou	0,35
g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,70
h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	1,20
i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)	0,40

Pri viacpodlažných stavbách sa určuje príplatok **0,05 eura/m²** za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov oslobodzuje nasledovné pozemky na území obce Žikava:
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
 - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
2. správca dane ustanovuje zníženie dane zo stavieb a bytov na území obce Žikava – 50 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.
3. daňovník si uplatní nárok na zníženie dane v priznaní k dani z nehnuteľnosti, alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane, najneskôr do 31. januára zdaňovacieho obdobia, inak nárok na zníženie na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká. V prípade, ak mu nevzniká povinnosť podať daňové priznanie, predloží doklad preukazujúci nárok na zníženie dane a to fotokópiu držiteľa preukazu ZŤP do 31. januára zdaňovacieho obdobia.

§ 7

Vyrubovanie dane

Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 3,00 € nebude vyrubovať, ani vyberať (§ 99e ods. 9 zákona č. 582/2004 Z. z.).

§ 8

Platenie dane

1. Vyrubená daň je splatná do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresahuje 50,00 € a právnickej osobe nepresahuje 1.000,- €, je splatná naraz, v lehote splatnosti, ako je uvedené ods. 1.
3. Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe presahuje 50,00 € a právnickej osobe presahuje 1.000,- €, správca dane určuje platenie vyrubenej dane v troch rovnakých splátkach:
 - a) Prvá splátka dane je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia,
 - b) Druhá splátka dane je splatná do 31. júla príslušného zdaňovacieho obdobia,
 - c) Tretia splátka je splatná do 31. októbra príslušného zdaňovacieho obdobia.

4. Spôsoby vyberania dane:

- a) V hotovosti do pokladne obecného úradu
- b) Prevodom na účet obce

B. DAŇ ZA PSA

§ 9

Predmet dane

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
2. Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní, alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
3. Nárok na oslobodenie z dôvodov uvedených v tomto § musí držiteľ psa uplatniť a preukázať príslušnými dokladmi do 30 dní od vzniku nároku na oslobodenie od dane. Oslobodenie od dane zanikne okamžite, ako pominie a zanikne dôvod, pre ktorý sa uplatnilo a povolilo oslobodenie.

§ 10

Daňovník

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

§ 11

Sadzba a platenie dane

1. Sadzba dane na kalendárny rok je:
 - a) **7,00 €** ročne za jedného psa
 - b) a za každého ďalšieho **7,00 €**
2. Spôsoby vyberania dane:
 - a) v hotovosti do pokladne obecného úradu
 - b) prevodom na účet obce

§ 12

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

C. DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 13

Predmet dane

1. predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva

2. Verejným priestranstvom na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.
3. Verejným priestranstvom na účely dane za užívanie verejného priestranstva nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.
4. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky dlhšie ako 7 dní v kalendárnom mesiaci, trvalé parkovanie vozidla na verejnom priestranstve. Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

§ 14

Daňovník

Daňovník je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 15

Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

§ 16

Sadzba dane

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň je:

Predmet dane	Sadzba dane eur/m²/deň
a) pre účely predaja všeobecne	1,00
b) za trvalé parkovanie vozidiel	0,10
c) pre ostatné účely (napr. uloženie lunaparku, cirkusu a iných atrakcií)	1,00
d) za každý aj začatý m ² užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň za umiestnenie skládky tuhých palív, stavebného materiálu a pod., ktorý trvá dlhšie ako 48 hodín	1,00
e) odstavené nepojazdné mot. vozidlá	1,00
f) za každý aj začatý m ² reklamnej plochy na 1 deň pri umiestnení reklamnej tabule alebo reklamného stojana na verejnom priestranstve	0,30

§ 17

Oslobodenie

1. odstavené nepojazdné vozidlá, ktoré užívateľ odstráni do 48 hodín. Po uplynutí tejto doby platí základná sadzba,
2. od sadzby dane za využívanie verejného priestranstva sú oslobodené verejné, kultúrne a športové podujatie bez vstupného alebo tie, pri ktorých je celý výt'azok zo vstupného poukázaný na charitatívne účely.

§ 18

Vznik a zánik daňovej povinnosti a platenie dane

Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.

Daňovník je povinný osobne, alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Žikave a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, najneskôr v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.

Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má, alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Žikave skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

Obec vyrubuje daň rozhodnutím a táto je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Spôsob platenia dane: buď hotovosťou do pokladne Obecného úradu v Žikave, alebo prevodom na účet obce.

D. DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 19

Predmet dane

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú lístky verejnej dopravy.

§ 20

Základ dane

Základom dane je počet predajných automatov.

§ 21

Sadzba dane

Sadzba dane sa určuje vo výške 100 € na jeden predajný automat a kalendárny rok.

§ 22

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

E. DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 23

Predmet dane

Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.

Nevýherné hracie prístroje sú:

- a) elektronické prístroje na počítačové hry,
- b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

§ 24

Daňovník

Daňovník je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

§ 25

Základ dane

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§ 26

Sadzba dane

Sadzba dane za 1 nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok sa určuje 70,00 €.

§ 27

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

F. DAŇ ZA JADROVÉ ZARIADENIA

§ 28

Predmet dane

Predmetom dane za jadrové zariadenie je jadrové zariadenie, v ktorom prebieha štiepna reakcia v jadrovom reaktore a vyrába sa elektrická energia, a to aj časť kalendárneho roka.

§ 29

Daňovník

Daňovníkom dane je držiteľ povolenia na uvádzanie jadrového zariadenia do prevádzky a povolenia na prevádzku jadrového zariadenia na výrobu elektrickej energie.

§ 30

Základ dane

Základom dane je výmera katastrálneho územia obce v m², ktoré sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením schválenej Úradom jadrového dozoru Slovenskej republiky.

Na zmenu oblasti ohrozenia jadrovým zariadením v priebehu zdaňovacieho obdobia sa na účely tejto dane neprihliada.

§ 31

Sadzba dane

Sadzba dane je v obci Žikava, ktorej zastavané územie alebo jeho časť sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením v Mochovciach v pásme 3 nad 2/3 polomeru 0,0006 € za m².

§ 32

Oznamovacia povinnosť

Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti a zánik daňovej povinnosti do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti.

§ 33

Vyrubenie dane

Daň vyrubí správca dane rozhodnutím do 31. januára zdaňovacieho obdobia za predchádzajúci kalendárny rok.

§ 34

Platenie dane

Vyrubená daň za jadrové zariadenie je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

III. ČASŤ

§ 35

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Správu miestnych daní vykonáva obec prostredníctvom starostky obce a poverených zamestnancov obce.
2. Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 528/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a na zákon č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov.
3. Toto VZN bolo prerokované a schválené obecným zastupiteľstvom v Žikave dňa 11.12.2024.
4. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2022 – daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje, daň za jadrové zariadenia, schválené dňa 16. 12. 2022.
5. Toto všeobecne záväzné nariadenia nadobúda účinnosť dňom 01.01.2025

Ing. Zuzana Dubajová
starostka obce