



OBEC ŽIKAVA

1420-236/2025

U Z N E S E N I A

č. (143-152/2025)

z 20. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Žikave
konaného
dňa 05.11.2025 v Žikave

UZNESENIE č. 143/2025
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žikave
konaného dňa 05.11.2025

bod programu č. 2: Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Predkladateľ: starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Žikave na svojom 20. zasadnutí dňa 05.11.2025

- a) **Prerokovalo:** Program 20. zasadnutia obecného zastupiteľstva
- b) **Schvaľuje:** Program 20. zasadnutia obecného zastupiteľstva bez pripomienok

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
4. Úver
5. Návrh na odmenu hlavnému kontrolórovi
6. Návrh rozpočtu
7. Žiadosť o predaj pozemku Mgr. Ludmila Kukučková
8. Žiadosť o predaj pozemku Stanislav Svorad
9. Žiadosť o poskytnutie príspevku ZO SZZ Žikava
10. Zhodnotenie osláv, ďalšie kultúrne akcie
11. Územný plán – pozemkové úpravy
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

Počet poslancov/Prítomnosť/kvórum: 7/6/4

Hlasovanie: ZA 6
 PROTI 0
 ZDRŽAL SA 0

V Žikave 05.11.2025

Ing. Zuzana Dubajová
starostka obce

UZNESENIE č. 144/2025
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žikave
konaného dňa 05.11.2025

bod programu č. 3: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Predkladateľ: starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Žikave na svojom 20. zasadnutí dňa 05.11.2025

- a) **Prerokovalo:** Návrh na určenie overovateľov
- b) **Schvaľuje:** Vieru Zabákovú a Mariana Kúseka ako overovateľov zápisnice
- c) **Určuje:** za zapisovateľku Ing. Ľubicu Kuklovú, zamestnankyňu OcÚ

Počet poslancov/Prítomnosť/kvórum: 7/6/4

Hlasovanie: ZA	6
PROTI	0
ZDRŽAL SA	0

V Žikave 05.11.2025

Ing. Zuzana Dubajová
starostka obce

UZNESENIE č. 145/2025
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žikave
konaného dňa 05.11.2025

bod programu č. 4: Úver

Predkladateľ: starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Žikave na svojom 20. zasadnutí dňa 05.11.2025

a) Prerokovalo: možnosť prijatia úveru

b) Schvaľuje: možnosť prijatia nového, resp. navýšenia schváleného municipálneho úveru do výšky úverového zaťaženia 90.000,- € na prefinancovanie investičných projektov.

Počet poslancov/Prítomnosť/kvórum: 7/6/4

Hlasovanie: ZA	6
PROTI	0
ZDRŽAL SA	0

V Žikave 05.11.2025

Ing. Zuzana Dubajová
starostka obce

UZNESENIE č. 146/2025
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žikave
konaného dňa 05.11.2025

bod programu č. 5: návrh na odmenu hlavného kontrolóra

Predkladateľ: starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Žikave na svojom 20. zasadnutí dňa 05.11.2025

a) Prerokovalo: návrh na odmenu hlavného kontrolóra

b) Schvaľuje V zmysle § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení odmenu hlavnému kontrolórovi vo výške 30% z jeho mesačného platu

Počet poslancov/Prítomnosť/kvórum: 7/6/4

Hlasovanie: ZA 6
 PROTI 0
 ZDRŽAL SA 0

V Žikave 05.11.2025

Ing. Zuzana Dubajová
starostka obce

UZNESENIE č. 147/2025
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žikave
konaného dňa 05.11.2025

bod programu č. 6: návrh rozpočtu obce na roky 2026 - 2028

Predkladateľ: starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Žikave na svojom 20. zasadnutí dňa 05.11.2025

- a) **Prerokovalo:** Návrh rozpočtu na roky 2026 - 2028
- b) **Berie na vedomie:** Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Žikava pre roky 2026 – 2028 a stanovisko finančnej komisie.
- c) **Schvaľuje:** Rozpočet obce Žikava pre rok 2026 bez výhrad. Rozpočet je vyrovnaný, príjmy sa rovnajú výdavkom v celkovej sume 458 488 €.

BEŽNE PRÍJMY:	358 028 €
BEŽNÉ VÝDAVKY:	358 028 €
ROZDIEL:	0 €
KAPITÁLOVÉ PRÍJMY:	0 €
KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY:	90 940 €
ROZDIEL:	-90 940 €
FINANČNÉ OPERÁCIE - PRÍJMY:	100 460 €
FINANČNÉ OPERÁCIE - VÝDAVKY:	10 000 €
ROZDIEL:	90 460 €
CELKOVÉ PRÍJMY:	458 488 €
CELKOVÉ VÝDAVKY:	458 488 €
ROZDIEL:	0 €

- d) **Berie na vedomie:** Návrh rozpočtu obce Žikava pre roky 2027 a 2028

Počet poslancov/Prítomnosť/kvórum: 7/6/4

Hlasovanie: ZA 6
 PROTI 0
 ZDRŽAL SA 0

V Žikave 05.11.2025

Ing. Zuzana Dubajová
starostka obce

UZNESENIE č. 148/2025
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žikave
konaného dňa 05.11.2025

bod programu č. 7: Žiadosť o predaj pozemku Mgr. Ľudmila Kukučková

Obecné zastupiteľstvo v Žikave na svojom 20. zasadnutí dňa 05.11.2025

- a) Prerokovalo:* Žiadosť o predaj pozemku Mgr. Ľudmily Kukučkovej, parc. č. 1699/1, KN-E zapísaného na LV č. 1111 vlastníka Obec Žikava o výmere 365 m².
- b)* Berie na vedomie stanovisko komisie výstavby a územného plánovania.
- c) Schvaľuje:*

1. pozemok na parcele č. 1699/1, registra „E“ v obce Žikava vedeného na LV č. 1111 v k. ú. Žikava o výmere 365 m², **podľa čl. 3 ods. 2 Zásad hospodárenia** a nakladania s majetkom obce Žikava, **ako trvale prebytočný majetok** určený na prevod.

2. Podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí a podľa čl. 14 ods. 2 písm. s), ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Žikava, **zámer prevodu majetku obce spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to parcelu registra „E“, parc. č. 1699/1 – trvalý trávny porast o výmere 365 m², vedeného na LV č. 1111 v k. ú. Žikava.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je určený podľa čl. 14 ods. 2 písm. s) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Žikava – pozemok je príslušným pozemkom k pozemku vo vlastníctve žiadateľky. Okrem uvedeného: na predmetnom pozemku je vybudovaná prípojka kanalizácie pre rodinný dom vo vlastníctve žiadateľky, čo podporuje účelné využitie pozemku v súlade so schváleným územným plánom. Zároveň odráža reálne technicko-právne a praktické aspekty. K pozemku nevedie spevnený prístup, pričom pre jeho rozumné využitie sa vyžaduje oporný múr, čo zvyšuje nároky na jeho údržbu a využívanie. Obec v súčasnosti nemá plnohodnotné využitie predmetného pozemku.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Žikava sú zverejnené na stránke <https://www.obec-zikava.sk/dokumenty-1/zasady-hospodarenia/>

Počet poslancov/Prítomnosť/kvórum: 7/6/5

Hlasovanie: ZA	6
PROTI	0
ZDRŽAL SA	0

V Žikave 05.11.2025

Ing. Zuzana Dubajová
starostka obce

UZNESENIE č. 149/2025
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žikave
konaného dňa 05.11.2025

bod programu č. 8: Žiadosť o predaj pozemku Stanislav Svorad

Obecné zastupiteľstvo v Žikave na svojom 20. zasadnutí dňa 05.11.2025

- a) Prerokovalo:* žiadosť Stanislava Svorada o predaj pozemku parc. č. 2141, registra „E“ v k. ú. Žikava, evidovanom na LV č. 1111 vlastníka Obec Žikava o výmere 5855 m².
- b) Berie na vedomie:* stanovisko komisie výstavby a územného plánovania
- c) Nesúhlasí:* s predajom predmetného pozemku.

Počet poslancov/Prítomnosť/kvórum: 7/6/5

Hlasovanie: ZA	6
PROTI	0
ZDRŽAL SA	0

V Žikave 05.11.2025

Ing. Zuzana Dubajová
starostka obce

UZNESENIE č. 150/2025
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žikave
konaného dňa 05.11.2025

bod programu č. 9: Žiadosť o poskytnutie príspevku ZO SZZ Žikava

Predkladateľ: starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Žikave na svojom 20. zasadnutí dňa 05.11.2025

- a) **Prerokovalo:** Žiadosť o poskytnutie príspevku ZO SZZ Žikava
- b) **Schvaľuje:** Poskytnutie príspevku vo výške 250,- € ZO SZZ Žikava na zveľadenie prenajatých pozemkov a podporu aktivít v prospech obecnej komunity.

Počet poslancov/Prítomnosť/kvórum: 7/5/3

Hlasovanie: ZA	5
PROTI	0
ZDRŽAL SA	0

V Žikave 05.11.2025

Ing. Zuzana Dubajová
starostka obce

UZNESENIE č. 151/2025
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žikave
konaného dňa 05.11.2025

bod programu č. 10: Zhodnotenie osláv, ďalšie kultúrne akcie

Predkladateľ: starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Žikave na svojom 20. zasadnutí dňa 05.11.2025

- a) **Prerokovalo:** zhodnotenie osláv a ďalšie kultúrne akcie
- b) **Berie na vedomie:** informácie o oslavách 950. výročia 1. písomnej zmienky a tiež plánované kultúrne akcie na najbližšie obdobie (do konca roka 2025)

Počet poslancov/Prítomnosť/kvórum: 7/5/3

Hlasovanie: ZA	5
PROTI	0
ZDRŽAL SA	0

V Žikave 05.11.2025

Ing. Zuzana Dubajová
starostka obce

UZNESENIE č. 152/2025
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žikave
konaného dňa 05.11.2025

bod programu č. 11: územný plán – pozemkové úpravy

Predkladateľ: starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Žikave na svojom 20. zasadnutí dňa 05.11.2025

- a) **Prerokovalo:** územný plán – pozemkové úpravy
- b) **Berie na vedomie:** nutnosť zabezpečenia pozemkových úprav v jednotlivých lokalitách pre to, aby mohli byť vydávané kladné stanoviská k stavebným zámerom pre výstavbu rodinných domov.

Počet poslancov/Prítomnosť/kvórum: 7/5/3

Hlasovanie: ZA	5
PROTI	0
ZDRŽAL SA	0

V Žikave 05.11.2025

Ing. Zuzana Dubajová
starostka obce