



Obecný úrad Žikava 104, 9.51 92

V Žikave dňa 22.09.2017

Z Á P I S N I C A.

napísaná v priebehu 18. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žikave, konaného dňa 22.09.2017 v Obecnom úrade v Žikave.

P r í t o m n í :

Poslanci OcZ: Dušan Dubaj
Jozef Hudec
Marta Krpalová
Ing. Miroslav Kukla
Ladislav Kuský
Maroš Mosný

Ospravedlnení : Peter Kukla

Neospravedlnení:

Predseda júca oznámila, že OcZ bolo zvolané v stanovenej lehote, že všetci poslanci OcZ boli na toto písomne včas pozvaní. Ďalej konštatujeme, že z celkového počtu 7 poslancov OcZ, sú prítomní 6 poslancov, teda zasadnutie OcZ je v zmysle § 2 odst. 2 Zákona SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení uznášaniaschopné.

Program

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa, schválenie členov návrhovej komisie
4. Informácie starostky
5. Kontrola uznesení
6. Žiadosť Františka Mišoviča o odkúpenie predmetu nájmu (školský byt)
7. MS SČK v Žikave - Žiadosť o poskytnutie dotácie na rok 2017
8. Žiadosť Jána Kuklu a Kataríny Kuklovej o odpredaj pozemku
9. Návrh na výmaz Miestneho národného výboru Žikava (drobná prevádzkareň)
10. Plnenie príjmov a výdavkov rozpočtu obce k 31.08.2017
11. Rozpočtové opatrenia
12. Návrh VZN č.1/2017 o vyhradení miesta/miest na umiestňovanie volebných plagátov a iných nosičov informácií počas volebnej kampane vo voľbách na území Obce Žikava
13. Schválenie sumy vianočných poukázok pre starobných dôchodcov
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Uznesenia
17. Záver

K bodu 1/ Úvod

Otvorenie 18. riadneho zasadnutiu Obecného zastupiteľstva v Žikave zahájila starostka obce Mgr. Martina Pružinská.

K bodu 2 / Schválenie programu zasadnutia

V ďalšej časti rokovania starostka obce predložila obecnému zastupiteľstvu návrh programu rokovania.

Starostka vyzvala poslancov aby v prípade záujmu podali návrh na doplnenie programu. Následne nasledovalo hlasovanie.

programe

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 3/Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a schválenie členov návrh. komisie

Za zapisovateľku určila p. Ľudmilu Kunskú referentku OcÚ

Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci: Ing. Miroslav Kukla , p. Marta Krpalová

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 4/ Kontrola uznesení - starostka obce vykonala kontrolu uznesení zo 17. riadneho zasadnutia OcZ.

K bodu 5/ Informácie starostky

- 4.7.2017- pracovná porada Mikroregión Trábečko
- 11.7.2017- UPSVaR Nitra- Mgr. Somorová, dodatok k § 50j
- 18.7.2017- Ing. Absolon - príprava podkladov k Výzve č. 22/PRV/2017 na predkladanie žiadostí o NFP z PRV , Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry
- 19.7.2017- Spoločný obecný úrad Žitavany- pracovná porada
- 26.7.2017- Okresný úrad Nitra- odbor pozemných komunikácií- Ing. Halla- povolenie
- 27.7.2017- Ing. Dušan Ondrejka -Pronstav Zlaté Moravce- vypracovanie PD k žiadosti o umiestnenie dopravných zrkadiel
- 26.7.2017 Regionálna správa a údržba ciest Nitra- Ing. Gabaj, - vyjadrenie k žiadosti o umiestnenie dopravných zrkadiel v obci
- 2.8.2017- Regionálna správa a údržba ciest Nitra - Mgr. Miroslav Ďuráček- oprava cesty
- 9.8.2017- Národná sieť rozvoja vidieka Ing. Kozolka - pracovná porada k aktuálnym výzvam Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR v rámci PRV
- 19.8.2017- Karanténa 2017
- 20.8.2017- Letné kultúrne popoludnie s hudbou v KD
- 25.8.2017- Ladice- Zasadnutie Mikroregionu Záhrada Európy Ladice
- 31.8.2017- Nitra- Pracovné stretnutie- Ing. Čaja, Ing. Juricová
- 5.9.2017-Úrad NSK- implementácia dotácií 2017

K bodu 6/ Žiadosť Františka Mišoviča o odkúpenie predmetu nájmu (školský byt)

Prítomný p. František Mišovič oboznámil poslancov so žiadosťou o odkúpenie predmetu nájmu podľa nájomnej zmluvy zo dňa 22.05.2015. Nájomca vo svojom vyjadrení uviedol, že využíva predmet nájmu od 1.1.2014 a má záujem ako budúci vlastník predmetnú nehnuteľnosť zrekonštruovať a vykonať na nej stavebné úpravy v takom rozsahu, aby bola nehnuteľnosť aj s pozemkom užívateľská a dotvárala atraktívny obraz prostredia v ktorom sa nachádza. Nájomca ďalej uvádza, že je potrebné urobiť drenáž okolo domu, nakoľko dom je vlhký opraviť strechu a komín. Poslanci rokovali o žiadosti p. Mišoviča v jeho prítomnosti a oboznámili ho so skutočnosťou, že nehnuteľnosť v súčasnosti neplánuje odpredať uvedenú nehnuteľnosť, nakoľko obec počíta v budúcnosti uskutočniť investičné zámery v lokalite, v ktorej sa nehnuteľnosť nachádza, vzhľadom na skutočnosť, že obec má k dispozícii málo pozemkov vo vlastníctve, ktoré by umožňovali realizáciu investičných aktivít. Poslanci ďalej upozornili p. Mišoviča, že zo sumy mesačného nájomného, ktoré je vo výške 50,00 eur (výška nájomného zohľadňuje technický stav budovy) nie je možné vytvárať fond na opravu uvedenej nehnuteľnosti, vzhľadom na potrebu finančných prostriedkov na jednotlivé opravy budovy. Starostka obce upozornila aj na podmienky nakladania s majetkom obce, ktoré upravuje špeciálny zákon, ktorým je zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Zákon upravuje práva a povinnosti pri nakladaní s majetkom obce. Na základe uvedeného zákona nemôže obec odpredať majetok na základe žiadosti o odpredaj. Prevod majetku sa uskutočňuje podľa § 9a uvedeného zákona.

K bodu 7/ MS SČK v Žikave - Žiadosť o poskytnutie dotácie na rok 2017

V tomto bode poslanci prerokovali žiadosť MS SČK v Žikave o poskytnutie dotácie na rok 2017. V žiadosti sa uvádza, že v prípade poskytnutia finančných prostriedkov budú uvedené prostriedky použité na vianočné pečenie pre seniorov. Poslanci schválili dotáciu pre MS SČK v Žikave na rok 2017 vo výške 100,00 eur.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 8/ Žiadosť Jána Kuklu a Kataríny Kuklovej o odpredaj pozemku

Poslanci ďalej prerokovali žiadosť Jána Kuklu a Kataríny Kuklovej o odpredaj obecných pozemkov. Žiadatelia v žiadosti o odpredaj pozemkov uvádzajú, že po zameraní rodinného domu s.č. 207 a príľahlej oplatenej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou zistili, že pozemok zasahuje do obecných parciel reg. "E" č. 1113/2 a reg. "C" č. 1118/1. Na základe uvedenej skutočnosti žiadajú o odpredaj obecných pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Po predložení potrebných dokumentov poslanci následne schválili odpredaj pozemkov v celkovej výmere 52 m² podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj časti pozemku vo vlastníctve Obce Žikava, a to parcelu registra „E“ p.č. 1113/2 – trvalé trávnaté porasty o výmere 21 m²,

ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce na LV č. 1111 v k.ú. Žikava, na základe Geometrického plánu č. 106086/2017 zo dňa 12.06.2017 vyhotoveného spoločnosťou GEO-PRE, s.r.o.do výlučného vlastníctva žiadateľov: Jánovi Kuklovi, nar. 4.3.1941 , bytom Žikava č.207 a Kataríne Kuklovej, nar. 3.11.1944 , bytom Žikava č.207 , každému v podiele 1/2 vzhľadom k celku. Predaj nehnuteľnosti bude za kúpnu cenu 6,00 eur/m². Taktiež schválili predaj pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj časti pozemku vo

vlastníctve Obce Žikava, a to, novovzniknutú parcelu registra „C“ p.č. 1118/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m², parcela vznikla odčlenením z parcely registra „C“ p.č. 1118/1 – ostatné plochy vo výmere 1868 m² ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce na LV č. 663 v k.ú. Žikava, na základe Geometrického plánu č. 106086/2017 zo dňa 12.06.2017 vyhotoveného spoločnosťou GEO-PRE, s.r.o. do výlučného vlastníctva žiadateľov: Jánovi Kuklovi, nar. 4.3.1941, bytom Žikava č.207 a Kataríne Kuklovej, nar.3.11.1944, bytom Žikava č.207, každému v podiele 1/2 vzhľadom k celku. Predaj nehnuteľnosti bude za kúpnu cenu 6,00 eur/m². Všetky finančné výdavky (správne poplatky a iné poplatky) spojené s prevodom nehnuteľnosti budú znášať žiadatelia, ako kupujúci.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 9/ Návrh na výmaz Miestneho národného výboru Žikava (drobná prevádzkareň)

Poslanci ďalej prerokovali žiadosť o zrušenie drobných prevádzkarní zriadených MNV Žikava a zároveň zrušili drobné prevádzkarne zriadené uznesením 5. Plenárneho zasadnutia MNV zo dňa 24.04.1987

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 10/ Plnenie príjmov a výdavkov rozpočtu obce k 31.08.2017

V ďalšom bode rokovania predseda komisie pre financie a správu obecného majetku Ing. Miroslav Kukla oboznámil poslancov s plnením príjmov a výdavkov rozpočtu obce k 31.08.2017. Po oboznámení sa s jednotlivými položkami rozpočtu obce poslanci skonštatovali, že plnenie rozpočtu je priaznivé vzhľadom na to, že plnenie príjmovej časti rozpočtu je na úrovni 73,33% a plnenie výdavkovej časti rozpočtu je na úrovni 66,14%. (Príloha č.)

K bodu 11/ Rozpočtové opatrenia č. 3,4,5/2017

V ďalšom bode rokovania boli poslanci oboznámení s rozpočtovými č. 3,4,5/2017. Rozpočtové opatrenie č. 3/2017 upravuje rozpočet o dotácie na zamestnancov zamestnaných na základe zmluvy s ÚPSVaR. Jedná sa o dotáciu na náklady na mzdy a odvody. Rozpočtové opatrenie č. 4/2017 zo dňa je Rozpočtovým opatrením podľa Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Žikava § 17.

K bodu 12/ Návrh VZN č.1/2017 o vyhradení miesta/miest na umiestňovanie volebných plagátov a iných nosičov informácií počas volebnej kampane vo voľbách na území Obce Žikava.

Poslanci ďalej prerokovali a schválili Návrh VZN č.1/2017 o vyhradení miesta/miest na umiestňovanie volebných plagátov a iných nosičov informácií počas volebnej kampane vo voľbách na území Obce Žikava. Účelom VZN je v súlade so zásadou rovnosti kandidujúcich politických strán, hnutí, koalícií politických strán a nezávislých kandidátov vyhradiť plochy, na ktorých možno na verejných priestranstvách na území obce počas

volebnej kampane umiestňovať volebné plagáty a iné nosiče informácií počas volebnej kampane.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 13/ Schválenie sumy vianočných poukážok pre starobných dôchodcov

V nasledujúcom bode rokovania poslanci prerokovali a schválili výšku vianočných poukážok pre starobných dôchodcov v sume 4,00 eur.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 14/ Rôzne

V tomto bode rokovania poslanci uložili komisii pre výstavbu územné plánovanie, životné prostredie, poľnohospodárstvo, lesné a vodné hospodárstvo v spolupráci s obecným úradom preveriť technický stav komína v školskom byte, skládku odpadu v obecnom jarku v hornej časti obce, preveriť a vypracovať cenovú ponuku opravy odkvapového žľabu pri č.d. 62 a odtokového kanála pri č.d. 207. Starostka obce ďalej podrobnejšie informovala poslancov o príprave projektu k Výzve č. 22/PRV/2017 na predkladanie žiadostí o NFP z PRV , Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry- rekonštrukcia objektu školy a budovanie druhej etapy kamerového systému

K bodu 17/ Záver

V závere rokovania starostka ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva a poďakovala všetkým prítomným za účasť

V Žikave dňa: 22.09.2017

Zapísala: Ľudmila Kuská

