



O B E C Ž I K A V A

Z Á P I S N I C A

obecného zastupiteľstva v Žikave
č. 6/2023

konaného

dňa 5. júna 2023 o 19:00 hod. v priestoroch Obecného úradu Žikava
(viď Príloha č. 1 – Pozvánka)

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (viď Príloha č. 2)

Prítomní poslanci OcZ:

doc. Ing. Vladimír Cviklovič, PhD.

Daniel Dubec

Miroslav Díreš (príchod 19:24 hod.)

Marián Kúsek

Monika Pružinská

Viera Zabáková

Ospravedlnení poslanci OcZ:

Mgr. Ján Malý

Neospravedlnení poslanci OcZ:

Hlavný kontrolór:

Mgr. Anton Segiň

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Návrh na predĺženie platnosti PHSR
5. VZN č. 2/2023 (spádovosť MŠ)
6. Žiadosť o odkúpenie pozemku Ing. Andrej Orolín, stanovisko stavebnej komisie
7. Informácie starostky
8. Rôzne
9. Záver

K bodu 1: Otvorenie.

Starostka obce Ing. Zuzana Dubajová privítala prítomných poslancov a otvorila zasadnutie. Starostka skonštatovala, že OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2: Schválenie programu zasadnutia.

Starostka prečítala program zasadnutia, ktorý poslanci obdržali aj mailom.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo program zasadnutia Obecného zastupiteľstva č. 6/2023 a schvaľuje program zasadnutia Obecného zastupiteľstva č. 6/2023.

Hlasovanie:

ZA: 5 (doc. Ing. V. Cviklovič, PhD., D. Dubec, M. Kúsek, M. Pružinská, V. Zabáková)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Starostka skonštatovala, že Uznesenie č. 40/2023 bolo prijaté.

K bodu 3: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo obce Žikava **u r č u j e** na dnešné zasadnutie ako zapisovateľku zamestnankyňu obecného úradu Ing. Ľubicu Kuklovú.

Obecné zastupiteľstvo obce Žikava **schvaľuje** na dnešné zasadnutie overovateľov zápisnice poslancov Moniku Pružinskú a Mariána Kúseka.

Hlasovanie:

ZA: 5 (doc. Ing. V. Cviklovič, PhD., D. Dubec, M. Kúsek, M. Pružinská, V. Zabáková)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Starostka skonštatovala, že Uznesenie č. 41/2023 bolo prijaté.

K bodu 4: Návrh na predĺženie platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Žikava

Poslanci dostali návrh na predĺženie platnosti PHSR mailom. Oboznámili sa s ním a nemali žiadne výhrady k tomuto návrhu.

Obecné zastupiteľstvo obce Žikava prerokovalo návrh na predĺženie platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Žikava do 31. 12. 2023 a schvaľuje predĺženie platnosti Programu hospodárskeho rozvoja obce Žikava, ktoré bolo schválené uznesením č. 75/2015 dňa 11. 12. 2015, a to do 31. 12. 2023.

Hlasovanie:

ZA: 5 (doc. Ing. V. Cviklovič, PhD., D. Dubec, M. Kúsek, M. Pružinská, V. Zabáková)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Starostka skonštatovala, že Uznesenie č. 42/2023 bolo prijaté.

K bodu 5:Návrh VZN č. 2/2023 o určení spádovej Materskej školy v zriaďovacej pôsobnosti obce Žikava.

Starostka vysvetlila poslancom, že na základe novely školského zákona musí mať každá obec určenú spádovú MŠ, do ktorej sa musia primárne prijať predškoláci.

Obecné zastupiteľstvo obce Žikava prerokovalo návrh VZN č. 2/2023 o určení spádovej Materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Žikava a schvaľuje návrh VZN č. 2/2023 o určení spádovej Materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Žikava.

Hlasovanie:

ZA: 5 (doc. Ing. V. Cviklovič, PhD., D. Dubec, M. Kúsek, M. Pružinská, V. Zabáková)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Starostka skonštatovala, že návrh VZN č. 2/2023 bol prijatý.

K bodu 6: Žiadosť Ing. Andreja Orolína a Ing. Jany Orolínovej o predaj obecného pozemku, stanovisko stavebnej komisie.

Starostka vyzvala predsedu stavebnej komisie – doc. Ing. V. Cvikloviča, PhD., aby sa vyjadril k žiadosti.

V. Cviklovič – dňa 24. 4. Stavebná komisia spravila obhliadku miesta, ktoré je uvedené v žiadosti. Nakoľko je dom postavený roky odporúča odpredať časť pozemku, na ktorej je dom postavený. Neodporúča odpredať predzáhradku.

Príhod poslanca Miroslava Díreša – 19:24 hod.

Hl. kontrolór – na geometrickom pláne nie je uvedená presná rozloha, bude potrebné spraviť nový geometrický plán s presnou rozlohou.

Obecné zastupiteľstvo obce Žikava prerokovalo žiadosť o predaj časti obecného pozemku predloženú Ing. Andrejom Orolínom s manželkou, berie na vedomie stanovisko stavebnej komisie a schvaľuje zámer previesť nehnuteľný majetok podľa § 9 ods. 2 písm. a) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to časť pozemku vo vlastníctve obce Žikava: parcely registra „E“, parc. č. 1686 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3527 m², ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností vedenom na Okresnom úrade Zlaté Moravce, v katastrálnom území Žikava na LV č. 1111, konkrétne diel č. 7 CKN parc. č. 1193/2 vo výmere 6 m² a časť dielu 8 s rozmermi strán 1,02m; 3,31m; 1,20m a 3,29m na plánovanej parcele č. 1686/4 podľa geometrického plánu č. 20/2022 zo dňa 14.02.2022 vyhotoveného geodetom Ing. Ľubošom Danišom, úradne overeného Ing. Erikou Drienovskou dňa 16.02.2022 pod č. 107/2022

Spôsob prevodu vlastníckeho práva k predmetnému nehnuteľnému majetku bude formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Uvedený pozemok sa nachádza pod stavbou vo vlastníctve žiadateľov, resp. tvorí prísluší plochu k zastavaným pozemkom a ich užívanie je neoddeliteľne spojené so stavbou.

Hlasovanie:

ZA: 6 (doc. Ing. V. Cviklovič, PhD., D. Dubec, M. Díreš, M. Kúsek, M. Pružinská, V. Zabáková)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Starostka skonštatovala, že Uznesenie č. 43/2023 bolo prijaté.

K bodu 7: Informácie starostky

Kosenie/údržba – dohoda o vykonaní práce – J. Hunka, D. Dubaj ml., od 1. 7. nastúpi M. Dubec na 3 mesiace z úradu práce.

Podakovanie – starostka sa poďakovala všetkým poslancom a členom kultúrnej komisie za spoluprácu a prípravu programov pre občanov – stávanie mája, deň matiek a deň detí.

K bodu 8: Rôzne

V. Cviklovič vypracováva cenovú ponuku na výrobu a dodávku kompenzačného rozvádzača na ČOV-ku.

V. Cviklovič – ako predseda stavebnej komisie reagoval na návrh ulice kde býva Ladislav Kinský a spol. Predložia návrh VION-u na spravenie cenovej ponuky.

K bodu 9: Záver

Starostka poďakovala všetkým prítomným za účasť.

Prílohy k zápisnici:

Príloha č. 1: Pozvánka

Príloha č. 2: Prezenčná listina

Príloha č. 3: Návrh na predĺženie platnosti PHSR

Príloha č. 4: Návrh VZN č. 2/2023 o určení spádovej MŠ

Príloha č. 5: Žiadosť o odkúpenie pozemku Ing. Andreja Orolína + stanovisko stavebnej komisie

V Žikava 05. 06. 2023

Overovatelia zápisnice:

Monika Pružinská

Marián Kúsek

Zapísala:

Ing. Ľubica Kuklová