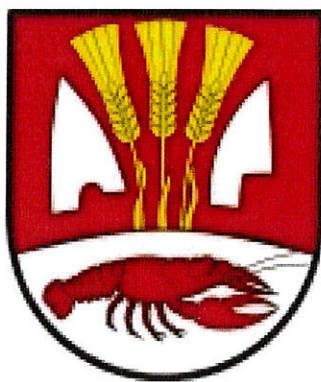




O B E C Ž I K A V A

Z Á P I S N I C A

obecného zastupiteľstva v Žikave
č. 19/2022

konaného

dňa 11. februára 2022 o 17:00 hod. v priestoroch Domu kultúry Žikava
(viď Príloha č. 1 – Pozvánka)

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (viď Príloha č. 2)

Prítomní poslanci OcZ:

Daniel Dubec,
Ladislav Kinský,
Marián Kúsek
Mgr. Ján Malý,
Viera Zabáková.

Ospravedlnení poslanci OcZ:

Neospravení poslanci OcZ:

Ing. Katarína Tomášová

Hlavný kontrolór:

Mgr. Anton Segiň

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
4. Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku Západoslovenskej distribučnej, a. s. za účelom vybudovania a prevádzky novej distribučnej kioskovej transformačnej stanice a jej súčasti
5. Návrh na schválenie použitia finančných prostriedkov z fondu rozvoja obce
6. Informácie o stave rozpracovanosti územného plánu obce Žikava
7. Rôzne
8. Záver

K bodu 1: Otvorenie.

Starosta obce Ing. Jozef Broniš privítal prítomných poslancov a otvoril zasadnutie. Starosta skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2: Schválenie programu zasadnutia.

Starosta prečítal program zasadnutia, ktorý poslanci obdržali aj mailom.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo program zasadnutia č. 19/2022 a schvaľuje program zasadnutia č. 19/2022.

Hlasovanie:

ZA: 5 (D. Dubec, L. Kinský, M. Kúsek, Mgr. J. Malý, V. Zabáková)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Starosta skonštatoval, že Uznesenie č. 175/2022 bolo prijaté.

K bodu 3: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo obce Žikava **u r č u j** ena dnešné zasadnutie ako zapisovateľku zamestnankyňu obecného úradu Ing. Ľubicu Kuklovú.

Obecné zastupiteľstvo obce Žikava **s chv a ľu je** na dnešné zasadnutie overovateľov zápisnice poslancov Mgr. Jána Malého a Mariána Kúseka.

Hlasovanie:

ZA: 5 (D. Dubec, L. Kinský, M. Kúsek, Mgr. J. Malý, V. Zabáková)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Starosta skonštatoval, že Uznesenie č. 176/2022 bolo prijaté.

K bodu 4: Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku Západoslovenskej distribučnej, a. s. za účelom vybudovania a prevádzky novej distribučnej kioskovej transformačnej stanice a jej súčasti.

Starosta prediskutoval s poslancami návrh, ktorý im bol poslaný mailom.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku Západoslovenskej distribučnej, a. s. za účelom vybudovania a prevádzky novej distribučnej kioskovej transformačnej stanice a jej súčasti a schvaľuje v súlade s § 9 ods.2 pís. a) zák. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so schváleným zámerom a schváleným spôsobom prevodu zo dňa **16. 10. 2020** bodom č. 10 programu OcZ č. 12 **prevod nehnuteľného majetku** Obce Žikava nachádzajúci sa v katastrálnom území Žikava, Obec Žikava, okres Zlaté Moravce a to novovytvorených parciel:

Pôvodná parcela					Novovytvorené parcely			
Číslo LV	Register KN	Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Register KN	Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku
1111	E	2303/1	2 607	lesný pozemok	C	2338/3	22	trvalý trávny porast
					C	2338/4	9	zastavaná plocha a nádvorie

Novovytvorené parcely (predmetný nehnuteľný majetok) sú oddelené Geometrickým plánom č. 151/2021, úradne overeným pod číslom 688/2021 dňa 22. novembra 2021.

Spôsob prevodu vlastníctva predmetného nehnuteľného majetku bol schválený formou kúpnej zmluvy podľa §9a ods. 8 písm. e) zák. 138/1911 Zb. v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitého zreteľa a za kúpnu cenu **12,00 EUR (slovom: dvanásť eur a nula centov) za m²** kupujúcemu: spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 do jej výlučného vlastníctva s nasledovným dôvodom hodného osobitého zreteľa:

Predmetný nehnuteľný majetok spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. má záujem nadobudnúť do svojho vlastníctva za účelom vybudovania a prevádzky novej distribučnej kioskovej transformačnej stanice a jej súčastí, prostredníctvom ktorej sa posilní/slabená dodávka elektrickej energie v danej lokalite.

Hlasovanie:

ZA: 5 (D. Dubec, L. Kinský, M. Kúsek, Mgr. J. Malý, V. Zabáková)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Starosta skonštatoval, že Uznesenie č. 177/2022 bolo prijaté.

K bodu 5: Návrh na schválenie použitia finančných prostriedkov z fondu rozvoja obce.

Starosta vyzval zamestnankyňu Ľudmilu Kuskú, aby vysvetlila použitie finančných prostriedkov z fondu rozvoja obce.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh na schválenie použitia finančných prostriedkov z fondu rozvoja obce a schvaľuje použitie finančných prostriedkov:

Fond Obnovy	
projekt chodníky	2 000 €
vybavenie posilňovne	8 000 €
kamery do Komunitného centra	2 500 €
traktorová kosačka	4 500 €
Rezervný fond	
Projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu školského bytu	5 000 €
Bežné výdavky	
Projekt TownTwinning	1 800 €

Hlasovanie:

ZA: 5 (D. Dubec, L. Kuský, M. Kúsek, Mgr. J. Malý, V. Zabáková)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Starosta skonštatoval, že Uznesenie č. 178/2022 bolo prijaté.

K bodu 6: Informácia o stave rozpracovanosti územného plánu obce Žikava

Starosta oboznámil poslancov o návšteve architektov územného plánu, ktorým boli predložené pripomienky k územnému plánu.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo informácie o stave rozpracovanosti územného plánu obce Žikava a berie na vedomie informácie o stave rozpracovanosti územného plánu obce Žikava.

Hlasovanie:

ZA: 5 (D. Dubec, L. Kuský, M. Kúsek, Mgr. J. Malý, V. Zabáková)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Starosta skonštatoval, že Uznesenie č. 179/2022 bolo prijaté.

K bodu 7: Rôzne

Starosta oboznámil poslancov s niekoľkými žiadosťami, ktoré boli doručené dňa 10. 2. 2022 na Obecný úrad:

1) Žiadosť o odkúpenie pozemku – Marián Pavkov st.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť o odkúpenie pozemku – Marián Pavkov, odkladá žiadosť o odkúpenie pozemku – Marián Pavkov a ukladá predsedovi stavebnej komisii Mgr. J. Malému o preverenie žiadosti a predloženie návrhu na ďalší postup vo veci žiadateľa Mariána Pavkova.

Hlasovanie:

ZA: 4 (D. Dubec, L. Kinský, M. Kúsek, Mgr. J. Malý)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1 (V. Zabáková)

Starosta skonštatoval, že Uznesenie č. 180/2022 bolo prijaté.

2) Žiadosť o úpravu obecného pozemku pred domom č. 92 – Ing. Lucia Potocká

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť o úpravu obecného pozemku pred domom č. 92 – Ing. L. Potocká a odkladá žiadosť o úpravu obecného pozemku pred domom č. 92 – Ing. L. Potocká a ukladá predsedovi stavebnej komisie Mgr. J. Malému o preverenie žiadosti a predloženie návrhu na ďalší postup vo veci žiadateľky Ing. Lucie Potockej.

Hlasovanie:

ZA: 5 (D. Dubec, L. Kinský, M. Kúsek, Mgr. J. Malý, V. Zabáková)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Starosta skonštatoval, že Uznesenie č. 181/2022 bolo prijaté.

3) Žiadosť o prenájom Domu kultúry Žikava – DJ Davis s. r. o.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť o prenájom Domu kultúry Žikava – DJ Davis s. r. o. a zamieta žiadosť o prenájom Domu kultúry Žikava – DJ Davis s. r. o.

Hlasovanie:

ZA: 5 (D. Dubec, L. Kinský, M. Kúsek, Mgr. J. Malý, V. Zabáková)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Starosta skonštatoval, že Uznesenie č. 182/2022 bolo prijaté.

K bodu 8: Záver

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Prílohy k zápisnici:

Príloha č. 1: Pozvánka

Príloha č. 2: Prezenčná listina

Príloha č. 3: Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku Západoslovenskej distribučnej, a. s. za účelom vybudovania a prevádzky novej distribučnej kioskovej transformačnej stanice a jej súčasti

Príloha č. 4: Návrh na schválenie použitia finančných prostriedkov z fondu rozvoja obce

Príloha č. 5: Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Marián Pavkov

Príloha č. 6: Žiadosť o úpravu obecného pozemku pred domom č. 92 – Ing. Lucia Potocká

Príloha č. 7: Žiadosť o prenájom Domu kultúry Žikava – DJ Davis s. r. o.

V Žikava 18. 02. 2022

Overovatelia zápisnice:

Marián Kúsek

Mgr. Ján Malý

Zapísala:

Ing. Ľubica Kuklová