



OBEC ŽIKAVA

1193-177/2025

U Z N E S E N I A

č. (125-134/2025)

z 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Žikave
konaného
dňa 25.06.2025 v Žikave

UZNESENIE č. 125/2025
z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žikave
konaného dňa 25.06.2025

bod programu č. 2: *Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva*

Predkladateľ: starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Žikave na svojom 18. zasadnutí dňa 25.06.2025

- a) **Prerokovalo:** Program 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva
- b) **Schvaľuje:** Program 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva bez pripomienok

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
4. Podmienky zmluvy o predaji – predaj časti pozemku parc. č. 363, KN-E vo výmere 432 m²
5. Žiadosť o predaj časti pozemku par. č. 261, registra E, - oproti domu č. 78, stanovisko komisie výstavby
6. Žiadosť o predaj pozemku par. č. 2303/1, registra E – extravilán, stanovisko komisie výstavby
7. Rozpočtové opatrenie č. 5/2025
8. Návrh záverečného účtu obce za rok 2024, stanovisko hlavného kontrolóra
9. Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2025
10. Dar – 2 ks pamätný kameň, ich osadenie
11. Udelenie čestného občianstva
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

Počet poslancov/Prítomnosť/kvórum: 7/6/4

Hlasovanie: ZA 6
 PROTI 0
 ZDRŽAL SA 0

V Žikave 25.06.2025

Ing. Zuzana Dubajová
starostka obce

UZNESENIE č. 126/2025
z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žikave
konaného dňa 25.06.2025

bod programu č. 3: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Predkladateľ: starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Žikave na svojom 18. zasadnutí dňa 25.06.2025

- a) **Prerokovalo:** Návrh na určenie overovateľov
- b) **Schvaľuje:** Daniela Dubca a Mariána Krpalu ako overovateľov zápisnice
- c) **Určuje:** za zapisovateľku Ing. Ľubicu Kuklovú, zamestnankyňu OcÚ

Počet poslancov/Prítomnosť/kvórum: 7/6/4

Hlasovanie: ZA	6
PROTI	0
ZDRŽAL SA	0

V Žikave 25.06.2025

Ing. Zuzana Dubajová
starostka obce

UZNESENIE č. 127/2025
z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žikave
konaného dňa 25.06.2025

bod programu č. 4: Podmienky zmluvy o predaji – predaj časti pozemku parc. č. 363, KN-E
vo výmere 432 m²

Predkladateľ: starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Žikave na svojom 18. zasadnutí dňa 25.06.2025

- a) **Prerokovalo:** podmienky zmluvy o predaji časti pozemku vo výmere 432 m² nachádzajúceho sa v k. ú. Žikava, parc. č. 363, KN-E
- b) **Schvaľuje:** predajnú cenu predávaného majetku a to časti pozemku vo výmere 432 m² vyčleneného z parcely č. 363, KN-E, zapísanej na LV č. 663(v zmysle uznesenia č. 121/2025 zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obec Žikava dňa 21.05.2025) vo výške 12,- € za 1 m², teda celkovo za sumu 5 184,- €
- c) **Odporúča:** zapracovať do zmluvy právo prechodu po reálne dlhodobo používanej ceste, nachádzajúcej sa na predávanej časti pozemku.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Žikava sú zverejnené na stránke <https://www.obec-zikava.sk/dokumenty-1/zasady-hospodarenia/>

Počet poslancov/Prítomnosť/kvórum: 7/6/5

Hlasovanie: ZA	6
PROTI	0
ZDRŽAL SA	0

V Žikave 25.06.2025

Ing. Zuzana Dubajová
starostka obce

UZNESENIE č. 128/2025
z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žikave
konaného dňa 25.06.2025

bod programu č. 5: Žiadosť o predaj časti pozemku parc. č. 261, registra E – oproti domu č. 78

Obecné zastupiteľstvo v Žikave na svojom 18. zasadnutí dňa 25.06.2025

- a) **Prerokovalo:** Žiadosť Jána Orolína o predaj časti pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Žikava, parc. č. 261, KN-E, ktorý je majetkom obce Žikava zapísaným na LV č. 1111
- b) **Berie na vedomie:** stanovisko komisie výstavby a územného plánovania
- c) **Schvaľuje:**
1. Časť parcely č. 261, KN-E vedeného na LV č. 1111, vyznačeného na základe stanoviska komisie výstavby a územného plánovania, **podľa č. 3 ods. 2 Zásad hospodárenia** a nakladania s majetkom obce Žikava, **ako trvale prebytočný majetok** určený na prevod.
 2. Podľa § 9a ods. 15 písm. f) Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v aktuálnom znení a podľa čl. 14 ods. 2 písm. o), písm. s) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Žikava **zámer prevodu majetku obce spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to časť parcely registra „E“ s parc. č. 261 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 8326 m², vedenej na LV č. 1111, ktorá sa vyčlení novým geometrickým plánom v zmysle stanoviska komisie výstavby a územného plánovania, ktorý zabezpečí záujemca a minimálna všeobecná hodnota pozemku bude stanovená na základe znaleckého posudku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je určený podľa čl. 14 ods. 2 písm. o), písm. s) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Žikava – žiadateľ je vlastníkom susednej nehnuteľnosti (pozemku s rodinným domom). Časť pozemku, ktorú žiada od obce odkúpiť je ohradená starým poškodeným pletivom a jeho predkovia ju roky užívali s vedomím, že sú jeho vlastníckmi. Na pozemku rastú stromy, ktoré svojimi konármi zasahujú na konštrukciu domu. **To znamená:** označený pozemok je príľahlým k pozemku vo vlastníctve žiadateľa a jeho predajom dôjde aj k zosúladieniu právneho stavu so skutkovým. Obec v súčasnosti nemá plnohodnotné využitie predmetnej časti pozemku.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Žikava sú zverejnené na stránke <https://www.obec-zikava.sk/dokumenty-1/zasady-hospodarenia/>

Hlasovanie: ZA	6
PROTI	0
ZDRŽAL SA	0

V Žikave 25.06.2025

Ing. Zuzana Dubajová
starostka obce

UZNESENIE č. 129/2025
z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žikave
konaného dňa 25.06.2025

bod programu č. 6: Žiadosť o predaj časti pozemku parc. č. 2303/1, registra E – extravilán

Obecné zastupiteľstvo v Žikave na svojom 18. zasadnutí dňa 25.06.2025

- a) Prerokovalo:* Žiadosť Miloša Šedíka o predaj/ zámenu pozemku parc. č. 2303/1, registra E – extravilán
- b) Berie na vedomie:* stanovisko komisie výstavby a územného plánovania
- c) Nesúhlasí:* s predajom predmetného pozemku.

Počet poslancov/Prítomnosť/kvórum: 7/6/5

Hlasovanie: ZA	6
PROTI	0
ZDRŽAL SA	0

V Žikave 25.06.2025

Ing. Zuzana Dubajová
starostka obce

UZNESENIE č. 130/2025
z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žikave
konaného dňa 25.06.2025

bod programu č. 7: Rozpočtové opatrenie č. 5/2025

Predkladateľ: starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Žikave na svojom 18. zasadnutí dňa 25.06.2025

- a) **Prerokovalo:** Návrh rozpočtového opatrenia č. 5/2025
- b) **Schvaľuje:** Použitie rezervného fondu na bežné výdavky v súlade s § 21k zákona č. 583/2004 Z. z. (zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov) Rozpočtové opatrenie č. 5/2025

Zdroj	Položka	Suma	Zdroj	Funkčná klasifikácia	Položka	Suma
46 z RF	454001 – z rezervného fondu	10 000	46 z RF	08.4.0 – DS + cintorín	635 – oprava chodníkov	10 000

Rozpočet po úprave RO č. 5/2025

Bežné príjmy	366 259€
Kapitálové príjmy	7 666€
Príjmové FO	35 223€
SPOLU:	409 148€

Bežné výdavky:	376 259€
Kapitálové výdavky:	23 789€
Výdavkové FO:	9 000€
SPOLU:	409 048€

Počet poslancov/Prítomnosť/kvórum: 7/6/4

Hlasovanie: ZA	6
PROTI	0
ZDRŽAL SA	0

V Žikave 25.06.2025

Ing. Zuzana Dubajová
starostka obce

UZNESENIE č. 131/2025
z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žikave
konaného dňa 25.06.2025

bod programu č. 8: Návrh záverečného účtu obce za rok 2024, stanovisko hlavného kontrolóra

Predkladateľ: starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Žikave na svojom 18. zasadnutí dňa 25.06.2025

- a) **Prerokovalo:** Návrh záverečného účtu obce Žikava za rok 2024
- b) **Berie na vedomie:** Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Žikava za rok 2024
- c) **Schvaľuje:** Záverečný účet obce Žikava za rok 2024 a celoročné hospodárenie bez výhrad
- d) **Schvaľuje:** Použitie prebytku a zostatku finančných operácií na tvorbu rezervného fondu vo výške 38 534,12 Eur
- e) **Berie na vedomie:** Prebytok rozpočtového hospodárenia vo výške 19 054,72 Eur

Počet poslancov/Prítomnosť/kvórum: 7/6/4

Hlasovanie: ZA	6
PROTI	0
ZDRŽAL SA	0

V Žikave 25.06.2025

Ing. Zuzana Dubajová
starostka obce

UZNESENIE č. 132/2025
z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žikave
konaného dňa 25.06.2025

bod programu č. 9: Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2025

Predkladateľ: Hlavný kontrolór

Obecné zastupiteľstvo v Žikave na svojom 18. zasadnutí dňa 25.06.2025

a) Prerokovalo: Návrh Plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2025

b) Schvaľuje: Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2025

Počet poslancov/Prítomnosť/kvórum: 7/6/4

Hlasovanie: ZA	6
PROTI	0
ZDRŽAL SA	0

V Žikave 25.06.2025

Ing. Zuzana Dubajová
starostka obce

UZNESENIE č. 133/2025
z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žikave
konaného dňa 25.06.2025

bod programu č. 10: Dar – 2 ks pamätný kameň, ich osadenie

Predkladateľ: starostka

Obecné zastupiteľstvo v Žikave na svojom 18. zasadnutí dňa 25.06.2025

- a) Prerokovalo:* v zmysle čl. 7 ods. 4 písm. r) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Žikava ponuku Mariána Hunku na darovanie dvoch pamätných kameňov
- b) Schvaľuje:* Prijatie daru – dvoch ks pamätných kameňov od Mariána Hunku bezodplatne.
- c) Odporúča:* starostke obce zabezpečiť právne úkony súvisiace s prijatím vyššie uvedeného daru formou darovacej zmluvy a určenie miesta osadenia.

Počet poslancov/Prítomnosť/kvórum: 7/6/4

Hlasovanie: ZA	6
PROTI	0
ZDRŽAL SA	0

V Žikave 25.06.2025

Ing. Zuzana Dubajová
starostka obce

UZNESENIE č. 134/2025
z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žikave
konaného dňa 25.06.2025

bod programu č. 11: Udelenie čestného občianstva

Predkladateľ: starostka

Obecné zastupiteľstvo v Žikave na svojom 18. zasadnutí dňa 25.06.2025

- a) Prerokovalo:* návrh starostky obce na udelenie čestného občianstva obce Žikava

- b) Neudeluje:* V zmysle § 11 ods. 4 písm. o) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a v zmysle § 31 Štatútu obce Žikava **Čestné občianstvo obce Žikava** Františkovi Horniakovi

- c) Udeľuje:* v zmysle § 11 ods. 4 písm. o) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a v zmysle § 32 ods. 1 písm. b), ods. 5 Štatútu obce Žikava **Cenu obce Žikava** Helene Kúsekovej

- d) Udeľuje:* v zmysle § 11 ods. 4 písm. o) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a v zmysle § 32 ods. 1 písm. a) Štatútu obce Žikava **Cenu obce Žikava** Jozefovi Kunovi, Vincentovi Dubcovi st. a Františkovi Horniakovi

Počet poslancov/Prítomnosť/kvórum: 7/6/5

Hlasovanie: ZA	6
PROTI	0
ZDRŽAL SA	0

V Žikave 25.06.2025

Ing. Zuzana Dubajová
starostka obce